

Все о новых правилах семейной ипотеки

Читайте на стр. 7



**РАДИО
КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПРАВДА**

Наша тероборона

Какими будут подразделения добровольцев в приграничных регионах - 18:00 (мск)



КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА



4 332 000

уникальных посетителей за минувшие сутки

№ 63 (27613) 2024 год



Основана в мае 1925 года

Вторник
27 августа

Газета нашего города ★ Брянск

Что будет с Телеграмом после ареста Павла Дурова в Париже

Надо ли удалять из мессенджера конфиденциальную информацию.

Читайте на стр. 6



Михаил ФРОЛОВ/«КТ» - Москва

Мошенники наловчились обманывать даже наших звезд

Ирина ВИКТОРОВА

Учимся противостоять аферистам.

Этим летом мошенники как никогда ударно атакуют наших знаменитостей. Самой громкой стала история **Ларисы Долиной**: певица потеряла более 180 млн руб.! Телефонные аферисты представлялись сотрудниками спецслужб и убедили артистку, что ее недвижимость и сбережения под угрозой - мол, надо спасать...

Как еще пытаются обдурить звезд? Их пример - нам всем наука.

Продолжение на стр. 12 - 13

Спрос на школьных репетиторов бьет рекорды

Анна ЛУКЪЯНОВА

Накануне учебного года родители ищут детям педагогов.

В августе 2024 года спрос на репетиторов на 20% больше, чем год назад.

По данным исследования «Авито услуг» и «Авито работы», самые популярные предметы - математика, русский, химия, информатика и биология. Мама и папа заметно активизировались в поисках репетиторов по

информатике (плюс 84%) и... окружающему миру. Помощи по предмету, который учат только в начальной школе, стали искать в два с половиной раза чаще!

С предметами, нужными для сдачи ОГЭ и ЕГЭ, понятно. Но окружайка?! Возможно, дело в том, что это один из предметов, по которым пишут Всероссийские проверочные работы (ВПР) в четвертом классе. Кроме него, еще два - математика и русский. Судя по объявлениям, репетиторы часто

предлагают комплексную помощь: и задания порешает с ребенком, и потребует излагать свои мысли, и подбодрит. А главное - сэкономит нервы и время родителей. Если, конечно, бюджет позволяет: час занятий с репетитором для ученика начальных классов стоит в Москве и Подмосковье 700 - 2500 рублей. В регионах дешевле.

Но все равно остается вопрос: что проверяют ВПР, знания или глубину родительского кошелька?



Анна КУКАРЦЕВА

Роспотребнадзор рассказал о правилах здорового дома.

В преддверии простудного сезона (он начнется, когда дети вернутся в школы) эксперт Роспотребнадзора РФ **Юлия Фетисова** дала советы, как снизить риск инфекции в быту.

Губки для мытья посуды в 200 тысяч раз грязнее унитаза

- 1. Влажная уборка как можно чаще.** Вместе с пылью мы избавляемся и от бактерий и вирусов.
- 2. Мойте посуду сразу после еды.** Остатками еды питаются самые разные патогены.
- 3. Проветривайте комнату как минимум по 10 минут до сна и после него.** Вечером это помогает быстрее уснуть, а утром освежить комнату.
- 4. Стирайте постельное белье раз в неделю,** что-

бы избавиться от частичек кожи, жира и пота, которые так любят постельные пылевые клещи, патогенные бактерии и вирусы. Это же касается полотенца как в ванной, так и в кухне.

- 5. Тщательно промывайте и отжимайте губки для посуды.** Меняйте их раз в 7 - 10 дней. «Кухонная губка может быть в 200 тысяч раз грязнее, чем сиденье унитаза», - отмечает эксперт.

Санкции есть, а экономика растёт

Олег АДАМОВИЧ

Владимир Путин провел совещание с экономическим блоком и руководством Центробанка.

- Экономика России, как и в прошлом году, продолжает расти хорошими темпами. По оценке за первое полугодие, валовой внутренний продукт прибавил 4,6%, на 4,4% вырос объем промышленного производства, - отметил президент. Особое внимание он уделил успехам обрабатывающих отраслей. Там прирост составил 8%.

РОСТ ДОХОДОВ

На высоком уровне остается и потребительский спрос - 8,8% прибавил оборот розничной торговли. Этот результат, по словам **Путина**, достигнут благодаря ро-

сту зарплат. Они за первые месяцы года увеличились на 10,1%. При этом безработица в России находится на рекордно низком уровне - всего 2,4% в июне.

Еще хорошая цифра от главы государства: доходы за первые семь месяцев 2024 года приблизились к 20 триллионам, это на 36% больше прошлого года.

- Хороший показатель, - отметил российский лидер, уточнив, что почти две трети доходов бюджета составили нефтегазовые поступления.

ИНФЛЯЦИЯ

Дальше речь зашла о плохом - об инфляции.

- Системно с инфляцией необходимо бороться в первую очередь за счет роста предложения товаров и услуг, - заявил Путин. - Их объем должен отвечать внутреннему спросу: как по-



Пресс-служба Президента РФ

Российская экономика показывает неплохой рост даже под давлением санкций, но задач еще много: бороться с инфляцией, обеспечивать рост производства и развитие новых проектов, отметил Владимир Путин.

требительскому, со стороны граждан, так и инвестиционному, со стороны предприятий, компаний.

Президент упомянул о роли Центробанка в борьбе с инфляцией через денежно-кредитную политику, но отметил важность общей работы с правительством: «Очень важно, чтобы бурное развитие финансового сектора не вело к негативным последствиям, - тонкая вещь».

РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

- Нам обязательно нужно усилить позитивные тенденции в реальном секторе, поддержать вложения бизнеса в новые производства и модернизацию уже работающих, в создание рабочих мест и подготовку кадров, - призвал глава государства.

Он подчеркнул, что необходимо укреплять инфраструктурный каркас государства, развивать цифровые плат-

формы и электронные сервисы - это все поддерживает деловую активность и позволяет нашим компаниям выходить на внутренние и внешние рынки.

В заключение совещания Путин отметил, что экономическая стабильность и рост - это основа для успешного завершения специальных операций и реализации долгосрочных планов развития России.

■ ЕСТЬ ИДЕЯ

Елена АРАКЕЛЯН

Госдума обсудит новые программы жилищных кредитов с господдержкой. Кому их могут дать?

В России в пору запатентовать новый закон - сохранения льготной ипотеки. Которая, как энергия, никуда не девается: она просто переходит из одного вида в другой.

Вот, например, не так давно в стране отменили самую массовую программу льготной ипотеки на новостройки под 8% годовых. Доступность жилья рухнула. И власти думают, как теперь восполнить этот пробел.

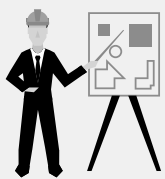
Идеи у депутатов есть. Их обсуждение может начаться уже в ближайшую, осеннюю сессию Госдумы. Об этом сообщил «Комсомолке» **председатель Комитета ГД по финансовому рынку Анатолий Аксаков**.

Общий смысл - оставлять граждан без поддержки с покупкой жилья, когда ставки по «нелюбимой» ипотеке уже выше 20% годовых, конечно же, нельзя. На смену закрытым и урезанным льготным ипотечным программам должны появиться новые. Но более упорядоченные и адресные. Чтобы ими могли пользоваться не все подряд (это приводит только к бурному росту спроса и подорожанию жилья), а люди в тех сферах и регионах, где государству важно сконцентрировать ресурсы.

Не зарекаются от льгот

СПРАВКА «КП»

ЧТО С ПРЕЖНИМИ ПОПУЛЯРНЫМИ ПРОГРАММАМИ



• Самая популярная и массовая программа с господдержкой, доступная для всех желающих, - на покупку новостройки под 8% годовых - закончилась 1 июля 2024 года.

• IT-ипотеку в июле урезали. Теперь ею не могут воспользоваться работники московских и питерских компаний (включая удаленщиков). Купить новое жилье в Москве и Питере тоже нельзя. Ставку подняли до 6%.

• Семейная ипотека (под 6%) с 10 июля действует на видоизмененных условиях (подробнее о них - на стр. 7).



Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда

Анатолий Аксаков рассказал нам, какие именно варианты льготной ипотеки скоро будут обсуждать в Госдуме.

1. ДЛЯ МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ

- Это молодежь в возрасте до 35 лет включительно - айтишники и прочие «цифровики». Возможно, работники машиностроения, а может быть, и учителя. Перечень еще будет разрабатываться. Но речь идет о сферах, где сейчас острый дефицит кадров и где важно закрепить молодых специалистов, - поясняет Аксаков.

2. «СТРОИТЕЛЬНАЯ ИПОТЕКА»

Она подойдет для ситуаций, когда где-то создается, например, новый науко-

град или производственный кластер. Рядом с ними логично строить и жилые кварталы для сотрудников - наподобие академгородков в СССР.

А чтобы жилье для этих предполагаемых работников оказалось доступным и люди могли туда быстро откуда-то переехать - и может понадобится отдельная льготная программа.

3. ДЛЯ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ЛЮДЕЙ В «ДЕПРЕССИВНЫЕ» РЕГИОНЫ

Речь про края и области, откуда все поразбегалось в мегаполисы и теперь даже для сельского хозяйства работников не сыщешь.

- У нас таких территорий полно и за пределами Дальнего Востока и Арктики,

где уже действуют свои льготные ипотечные программы. И очень важно, чтобы для людей, которые готовы были бы там закрепиться, если им помочь с жильем, работали не разрозненные региональные меры поддержки, а именно понятная общедоимственная программа, - говорит Анатолий Аксаков.

За примерами на Дальний Восток действительно ездить необязательно. Между Москвой и Санкт-Петербургом полно мест, где рабочих рук не осталось: в деревнях и даже небольших поселках - в основном пенсионеры и дачники.

- Не исключено, что и проблемы этих регионов будут учтены, - обещает глава думского комитета.

Конкретные условия новых программ и ставки по ним пока неизвестны. Но, как предполагается, речь будет идти по-прежнему о покупке жилья в новостройках.

- Теперь речь не идет о поддержке строительного сектора. Сейчас нам важно привлечь людей в определенные сферы и прежде всего закрепить молодежь в регионах, чтобы у нее не было необходимости сбегать в Москву и другие крупнейшие города. Знаете, какая у меня мечта? - делится Анатолий Аксаков. - Под Чебоксарами есть прекрасное место под наукоград. Помимо прочего, там просто чудесная природа. Но мало природы; мало даже создания рабочих мест и возможностей для научной деятельности. Молодежи нужно жилье с возможностью купить его на льготных условиях, только тогда она туда потянется.

В контакте



Вступайте в нашу группу ВКонтате
VK.COM/KPRU



ЗДОРОВЬЕ

Доказанные способы нормализовать давление без таблеток

http://www.kp.ru/

ТОЛЬКО НА САЙТЕ KP.RU

ШОУБИЗ

Киркоров раскрыл тайну своих многочисленных татуировок



Самые важные новости, самые яркие фото и видео, самые интересные истории в телеграм-канале «Комсомольской правды»



Слышу обзвон - не знаю, где он

Владимир ПЕРЕКРЕСТ

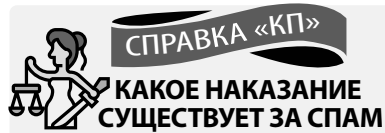
В России хотят запретить массово обзванивать граждан.

«Здравствуйте! Вас беспокоит...», «Добрый день! Оцените, пожалуйста...» - каждый из нас получает по несколько подобных звонков в день. Нередко они отвлекают от работы и от текущих дел, чем ужасно раздражают. И речь не о звонках от мошенников, а от вполне себе законопослушных организаций - супермаркетов или сервисов доставки.

Но Минцифры наконец решило положить конец массовым спам-обзвоном - такой законопроект ведомство собирает внести в Госдуму в сентябре, сообщил журналистам министр цифрового развития Максут Шадаев. Подробности в Минцифры, куда обратилась «Комсомолка», не сообщили.

Разговоры о необходимости оградить россиян от незваных телефонных собеседников ведутся уже давно. Еще в апреле глава ведомства говорил о том, что в первую очередь будут запрещены роботизированные обзвоны. Более того, уже сейчас действует ответственность за навязчивую рекламу.

- Инициатива Минцифры правильная, но не очень понятна, как это будет реализовано на практике, - сказал «Комсомольской правде» председатель совета Фонда развития цифровой экономики Герман Клименко. - Во-первых, в законодательстве так толком и не



СПРАВКА «КП»
КАКОЕ НАКАЗАНИЕ СУЩЕСТВУЕТ ЗА СПАМ

Законов против спамеров пруд пруди. Например, по ст. 14.3 (п. 4.1) КоАП РФ за спам-звонки и рассылки можно получить штраф на юрлиц от 300 тысяч до 500 тысяч рублей, на должностных лиц - от 20 тысяч до 100 тысяч рублей, на физлиц - от 10 тысяч до 20 тысяч рублей.

Есть и гражданская ответственность. Часть 2 ст. 38 закона «О рекламе» дает возможность пострадавшему от спама обратиться в суд с иском о компенсации морального вреда. Возможна даже уголовная ответственность - по ст. 272 УК РФ. К ней привлекают за незаконный доступ к личным данным и их копирование. Максимальное наказание - лишение свободы на срок до шести лет.

Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда

прописано, кто такие спамеры. Во-вторых, технически все так устроено, что очень трудно найти концы.

СПАСЕТ ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ

Работает этот бизнес так.

- Как правило, компании не сами обзванивают потенциальных клиентов, а передают это неким подрядчикам, - говорит Герман Клименко. - На них возлагается не только черновая работа по обзвону, но и ответственность за нарушение закона о персональных данных: всегда же может возникнуть вопрос, откуда известны телефон и имя абонента.

По словам эксперта, большие доходы от таких звонков получают операторы сотовой связи.

- Поэтому, думаю, они будут сопротивляться принятию законопроекта, - продолжает Герман Клименко. - Считаю, что законопроект должен быть направлен на то, чтобы всю ответственность за массовые обзвоны нес оператор. Это как история с маркетплейсами - они тоже говорят, что мы всего лишь площадка, все претензии к продавцу. Но потребитель имеет отношения с этим маркетплейсом, поэтому вправе претензии, а тот уже пусть сам разбирается с магазинами.

КАК ЖЕ РЕШИТЬ ПРОБЛЕМУ?

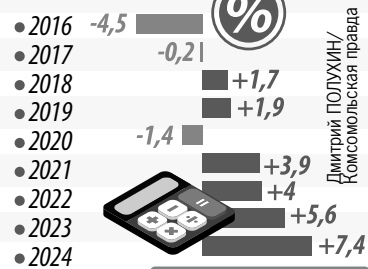
- Нужно разрешить слушать звонки искусственному интеллекту, - считает Клименко. - Анализ разговора четко дает понять, спам это или нет. И если искусственный интеллект решит, что спам, он должен иметь право прервать разговор.

Да, само по себе это не ускорит выявление и поимку нарушителей. Но сведет усилия по ловле клиента на нет. И если будут заблокированы, например, 9 из 10 звонков, то затраты на один результативный звонок вырастут в 10 раз, рассуждает специалист. И тогда уже сами компании задумаются, так ли выгоден им этот бизнес.

Как телефонные мошенники обманывают звезд
> стр. 12 - 13.

ТОЛЬКО ЦИФРЫ

Так менялись реальные доходы населения*



*Это зарплаты за вычетом инфляции. Данные ЦМАКП.

Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда

- Средний класс - это прежде всего социальный статус, - считает профессор Финансового университета при правительстве РФ Александр Сафонов. - Исторически это люди с хорошим образованием и высоким уровнем профессиональной подготовки, что и позволяет им зарабатывать выше среднего. Кроме того, эти заработки должны быть устойчивыми, а не вызванными временной конъюнктурой. Иначе у нас и курьеры в средний класс попадут - у них доходы сейчас зачастую бьют любую обрабатывающую промышленность.

В ЦМАКП солидарны с таким подходом. Поэтому пока говорят о «предпосылках» появления новых прослоек среднего класса.

ВОПРОС ДНЯ



Во Франции задержали основателя мессенджера Телеграм (стр. 6). Мы решили спросить:

Что значит арест Павла Дурова?

Светлана ЖУРОВА, олимпийская чемпионка, первый заместитель председателя Комитета Госдумы по международным делам:

- Это значит, что никакой свободы вообще и свободы слова в частности на Западе нет. По крайней мере они трактуют эти понятия так, как им нужно. Могут надавить на кого угодно под любым предлогом. Что касается Дурова, то западным спецслужбам он, конечно, интересен. И как основатель мессенджера, и как человек, который добивался встречи с российским президентом.

Сергей МАРКОВ, политолог, директор Института политических исследований:

- В западных СМИ и соцсетях жесткая политическая цензура, и Телеграм стал площадкой номер один по свободному информационному обмену. Арест Дурова - попытка эту площадку ликвидировать.

Надежда УЗУНОВА, эксперт-политолог, специалист по Франции:

- Озвученные обвинения - это только предлог. И вообще Франция явно не самостоятельна, она участвует только как часть западного блока. Кто и что на самом деле хочет от Дурова, можно пока только догадываться. Может быть, им нужен доступ к каким-то закрытым файлам или системам.

Лев КОРОЛЬКОВ, ветеран Службы внешней разведки:

- Сейчас все зависит от самого Павла Дурова - прогнется он или нет, останется ли Телеграм независимым или станет такой же антироссийской марионеткой, как другие соцсети. Дурова будут прессовать, делать разные предложения. У него сейчас положение, как у провалившегося агента.

Андрей ЯБЛОНСКИХ, президент Международной академии цифровых коммуникаций:

- Это опасность для российского медийного рынка, основой которого стали телеграм-каналы. А еще это свидетельство того, что нет на Западе никакой свободы. Дуров бежал из России, опасаясь преследования. Но в итоге в Европе его догнали, и гораздо сильнее.

Олег ХЛОБУСТОВ, эксперт Фонда национальной и международной безопасности, историк спецслужб:

- Россияне за рубежом, в том числе представители деловой, культурной, спортивной элиты, до сих пор думали, что они члены некоего всемирного братства. Но что бы кто ни говорил, Запад относится к ним как к представителям враждебного государства. Отсюда и многочисленные провокации с задержанием российских граждан в самых разных странах мира. Арест Дурова - из этой серии. Теперь через него попытаются влиять на Телеграм как на одну из самых популярных информационных площадок.



Вы тоже можете дать свой ответ на «Вопрос дня» на нашей странице ВКонтakte - самый интересный мы опубликуем в «Комсомолке»



КОШЕЛЕК

В первый раз - в средний класс

Елена ОДИНЦОВА

Некоторые группы населения богатеют быстрее других - выясняем, как это изменит общество.

В России сложилась уникальная ситуация: бедность снижается, но неравенство увеличивается. А все потому, что у некоторых, до этого небогатых, граждан они росли стремительнее, чем у остальных. И уже выросли так, что социальная картина нашего общества может поменяться: из этих групп могут сформироваться новые прослойки среднего класса. Так считают в Центре макроэкономического анализа и краткосрочного прогнозирования (ЦМАКП).

В 2023 году реальные денежные доходы граждан выросли в среднем на рекордные 5,6%. Но наибольший вклад в рост доходов, по словам экспертов, внес «разгон зарплат». Он оказался крайне неравномерным. Быстрее всего росла доля людей с наиболее высокими до-

ходами - такими наша статистика считает тех, кто получает больше 100 тысяч рублей. С 2021 по 2023 год их доля увеличилась почти в два раза (с 5,7% до 10%). Что, конечно же, сильно повысило уровень жизни определенных профессиональных групп, делают вывод аналитики.

Кто же эти счастливицы? «Началом процесса можно считать пандемию, когда выросли зарплаты и выплаты медицинским работникам и работникам сферы ИТ вследствие необходимости быстрой цифровизации многих сфер, - пишут в исследовании эксперты ЦМАКП. - Введение санкций и начало СВО добавили еще несколько категорий».

Это:

- ✓ сами участники СВО, денежное довольствие которых более чем в два раза превышает среднемесячную заработную плату по стране,
- ✓ работники сфер, где активно идет импортозамещение и бурно растет производство. Это, в частности, машиностроение, химическая промышленность, ИТ.

Но рост зарплат - это еще не переход в категорию «средняков».



Александр КОЦ,
военкор «КП»

**Эти бойцы навалили
бронеколонне ВСУ,
пытавшейся открыть
еще один фронт -
на Белгородчине.**

ЗОНА FPV-РАЗБОЯ

- Все, здесь уже начинается зона действия FPV-дронов, медленно ездить нельзя. Удаление от фронта большое, но досюда достают «Баба Яга», другие управляемые беспилотники ВСУ... Зафиксированы случаи применения до 24 километров. По всему белгородскому приграничью без разбора бьют по гражданским машинам, автобусам, - командир группы добровольческого отряда спецназначения «Анвар» врубают свой дрон-детектор.

В последние месяцы противник развернул настоящий террор в приграничных районах Белгородской области. Не проходит и дня без сообщения губернатора Вячеслава Гладкова об очередных жертвах украинских «фипивишек». Область пошла на беспрецедентные меры. Средства РЭБ теперь устанавливаются и на общественный транспорт, курсирующий в опасной зоне, и на машины спасательных служб, и на скорую помощь... Соседняя Курская область, которая сдерживает сегодня вторжение врага, перенимает опыт. Сюда уже завозят бетонные укрытия, которые зарекомендовали себя в Белгороде.

Завязнув в позиционных боях на Курщине, Киев, похоже, решил прощупать все наше приграничье в поисках слабого места, чтобы открыть еще одно направление. На минувшей неделе диверсионная группа ВСУ попыталась прорваться через границу в Брянской области. Как сообщил губернатор Александр Богомаз, пограничники совместно с подразделениями Минобороны благополучно пресекли эту попытку, нанеся серьезное огневое поражение врагу. Но противник продолжает подобные вылазки и на других направлениях, в том числе Белгородском.

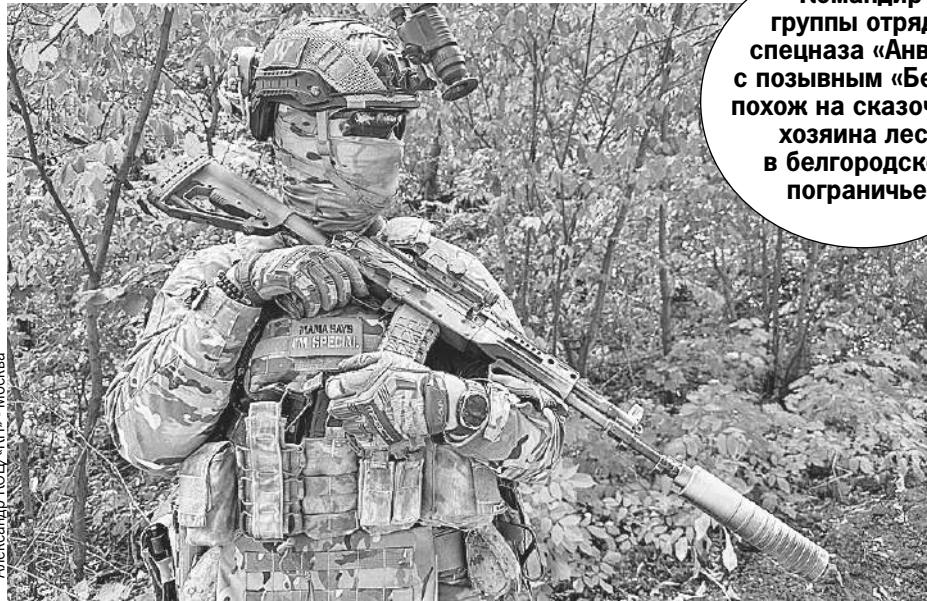
Не думал, что старенький отечественный внедорожник может развивать такую скорость. Вместе с бойцами, которые прикрывают нашу границу на Белгородчине, мчим в сторону ленточки. Напряженную тишину в салоне периодически нарушает лишь сигнал дрон-детектора, который предупреждает о приближении беспилотников. Но сила сигнала слабая, а значит, дроны где-то далеко. Влетаем в укрытие и тут же разбегаемся по зеленке.

- Активность противника сейчас проявляется только на основных трассах Сумы - Харьков, в 40 километрах от государственной границы. Но идут постоянные обстрелы, воздвигаются FPV, пытаются давить нас РЭБом. Ну, стандартная такая позиционная работа.

ПОКОЛОТИЛИ НА «КОЛОТИЛОВКЕ»

Топаем по лесной тропе, прикрытой сверху густыми кронами. Открытые пространства - перебежками. На бойцах - добротная экипировка, приборы ночного видения на шлемах, «банки» на автоматах... Замыкает нашу группу медик с рюкзаком полезных в прифронтовой зоне вещей. Передо мной - спина замкомандира группы «Горбунка» с шевроном на спине «Не ходи за мной, я тоже заблудился». Куда ж без юмора на войне.

У каждого за плечами - уникальный боевой опыт, который они передают обычной пехоте, стоящей на границе. И вселяют уверенность в свои силы. Принять первый бой психологически сложно. Но когда рядом с тобой веселые парни на кураже разматывают бронегруппы противника, приходит понимание, что не так уж он и страшен.



Александр КОЦ - КП - Москва

**Командир
группы отряда
спецназа «Анвар»
с позывным «Берет»
похож на сказочного
хозяина леса
в белгородском
пограничье.**

Так было на погранпереходе «Колотиловка», который вообще-то негласно имел статус «неприкасаемого», потому что именно здесь происходили основные обмены. В Киеве прикинули - раз сюда возят автобусы с пленными, значит, дорога не заминирована. И можно нагло, с наскока ее оседлать, ворваться в Краснояружский район Белгородской области, чтобы закрепиться, подождать основные силы и попытаться соединиться с силами вторжения в Курской области, расширив плацдарм.

- Противнику необходимо открыть еще одно направление, после чего создать единую линию фронта для оттягивания подразделений, - спускается в траншею «Берет». - Но на данный момент, как видите, безуспешно. Сами заходы противника, которые происходили на «Колотиловке», попытку активных действий в Высоком мы пресекли, они просто откатились. Но на «Колотиловке» в случае успеха они бы пошли дальше. Как и в Брянской области. Далее подтянулись бы подразделения закрепления по курскому сценарию, для создания единого фронта.

По глубокому окопу идем вдоль государственной границы. Дальше -

мотки колючей проволоки в человеческий рост, за которой - поле и Украина. Но при этом - идиллическая тишина. Кто бы мог подумать, что это одно из прорывоопасных направлений.

- Противник особо не активничает. Стандартная схема - артиллерия и «фипивишки». Но это все может быстро поменяться. Как на «Колотиловке». Обычное утро, ничего, как говорится, не предвещало. И слышим, накат на КПП начался. Подъехала техника. У нас там дежурили - ПТРК «Корнет», миномет, артиллерия наша ствольная 120-я. Ничего такого. Потихоньку своими силами, силами союзников наших отбили. Две единицы техники у них выехало, высадились пехота, быстренько разбежались. Ну, так же быстренько и сбежались. МаххPro (американский бронетранспортер. - Ред.) оставили.

Яремчук. Они уезжают, а мы остаемся ждать. Их возвращения.

- Просто «Горбунок» у нас сильно заряженный, вот и скромничает, - поясняет «Берет». - По факту была серьезная работа. Мы не допустили прорыва границы, во взаимодействии с союзными силами нанесли серьезный, ощутимый урон противнику, после которого он просто бежал. Методичная работа артиллерии, работа высокоточным боеприпасом «Краснополь», круглосуточное наблюдение за воздухом, круглосуточное применение FPV-расчетов - все это дало общий результат. Командная работа, в которой мы сыграли свою роль... Возвращаются, что ли? Что-то рановато.

Из-за леса послышался рев квадроцикла. Похоже, поездка на погранпереход пошла не по плану. Ярем просто светится адреналином.

Перекидывает съемку с нашлемной камеры в телефон и включает звук погромче. В этом пятиминутном видео читается тактика дронводов противника. Всю дорогу детектор журналиста показывает разведывательный беспилотник в небе. Парней обнаружили и сопровождают.

Внезапно тревога меняется, показывая FPV, сигнал усиливается, Саня кричит об этом «Горбунку», и тот въезжает в маленькую рожицу. Журналист и спецназер отбегают подальше. И тут в небе раздается тот самый противный визжащий звук. Ярем падает в заботливо вырытую кем-то ямку, принимает вид черепашки, буквально вжимаясь в бронезилет и каску. Слышно, как дрон заходит на рошу и улетает, снова заходит и улетает, в какой-то момент он взрывается где-то в стороне. В горле начинает першить, горят губы. Похоже, заряд был со слезоточивым газом. Парней пытаются выкурить. Появляется второй дрон, за ним третий. Они буквально стригут лопастями кусты. Но не находят добычу. Один беспилотник снова взрывается в стороне. У третьего садится батарея, и он приземляется на обочину.

- Поедем дальше? - невозмутимо интересуется «Горбунок».

- Пожалуй, нет, - резонно решает Санек.

И они возвращаются к нам. То, что для журналиста стало опасным «приключением», полным впечатлений, - ежедневная рутина подразделений, которые охраняют госграницу. В таких условиях постоянно снабжаются опорники по всему рубежу, проводится ротация и отбываются наказы.

- Хотите еще, милости просим, - похлопывает по автомату с глушителем «Берет».

За колючкой многозначительно промолчали.

ПОЕДИНОК С ДРОНАМИ

Мы выходим на опорник в лесу, обложенный габионами. Здесь стоят бойцы-пограничники, которые встречают «анваровцев» как старых друзей. Парни всегда закидывают им сигарет, энергетиков, шоколадок.

- «Горбунок» сильно скромничает, - улыбается «Берет». - Хочется отметить работу пограничников, которые с нами везде взаимодействовали, работу отделений мобильных действий, которые выставляли засады на пути движения пеших колонн противника. Именно мобильность играла решающую роль. После Соледара, Бахмута для нас это, конечно, обыденность. Но если бы не реакция всех подразделений, успеха бы не было.

Среди тех, кто не дал противнику пробиться вглубь нашей территории, были и спецназ, и мотострелки, и морпехи 155-й бригады Тихоокеанского флота.

Делимся на две группы. «Горбунок» садится за руль квадроцикла, ему за спину прыгает мой коллега с RT Саня



**Будь в курсе
последних
новостей
об СВО - на сайте
KP.RU**



Владимир ДЕМЧЕНКО

На Украину обрушился небывалый ракетный дождь, поражены энергетическая инфраструктура и объекты ВСУ.

С НЕБЫВАЛЫМ РАЗМАХОМ

В понедельник пророссийские паблики Украины словно прорвало: пишут о взрывах, столбах дыма, пламени. По географии сообщений ясно: незалежную накрыла одна из самых массированных атак ракетами, бомбами и «Геранями» за все время СВО. Били точно по разведанным целям, стараясь не зацепить гражданских. Только на этот раз с небывалым размахом.

«Полтавская область. Прилетело в место, откуда происходит распределение подразделений в разные направления. Ротации у бандеровцев не будет еще долго».

«Винница и Винницкая область - серия прилетов. Местные товарищи сообщают, что один из ударов - по центру комплектации. Говорят, что мобиков свозят в другое место, так что, если прилетело по ТЦК, туда им и дорога!»

«Ивано-Франковск. Скорые носятся пачками, часть города перекрыта военными. Почти во всем городе нет света. Сообщают, что было попадание в емкости с ГСМ, поднимается черный дым».

«Прилет в стороне Усатово, - пишут из Одессы. - Нахожусь в другой части города, но по направлению там. Там и подстанция, по ходу, попало в нее. И свет пропал сразу. Работайте, братья!»

ПЕРЕГРУЗИЛИ ПВО

Атака на украинские объекты началась в 8 утра. (Примечательно, что 8.00 по Москве - необычное время. Как правило, наша авиация работает по целям ранним утром, в 3 - 5 часов. Но это новая тактика - она утомляет операторов украинской ПВО и усыпляет их бдительность.) Авиация поднялась в небо вроде как «с опозданием», корабли с «Калибрами», на позиции вышли «Искандеры», а высоко под облаками повисли дроны-разведчики «Орлан» и «Суперкам», готовые корректировать огонь и предоставлять штабам данные объективного контроля.

В назначенный час воздух над украинскими городами рассекали дроны-камикадзе «Герань». В атаке их было несколько десятков, а вместе с «Калибрами», авиационными ракетами и высокоточными бомбами на укрепления противника и его энергетическую инфраструктуру обрушилось около 100 целей. Система ПВО оказалась перегруженной и была не в со-

«Попало в подстанцию, свет пропал сразу. Работайте, братья!»



У массированного удара по Украине было две цели: энергетическая инфраструктура и военные объекты. И все, как отчиталось Минобороны, были поражены.



стоянии справиться с такой нагрузкой.

✓ Первым последствия удара почувствовали телезрители: во время украинского телемарафона «Единые новости» в студии погас свет. Это случилось как раз в тот момент, когда ведущая читала новость о том, что Зеленский вдруг стал не против завершения конфликта путем переговоров.

✓ Во многих регионах встал транспорт на электротяге. Железнодорожникам пришлось срочно выпустить на линии тепловозы, но обеспечить необходимый грузопоток для снабжения ВСУ на передовой они пока не в состоянии.

✓ Информация о прилетах поступала из Львова, Волыни, Кривого Рога, Днепропетровска, Чернигова,

Харькова, Одессы. Объекты инфраструктуры были повреждены в Хмельницкой области и Житомирской. А в Киеве из-за обесточивания объектов также отсутствует водоснабжение. Воды нет на правом берегу, где находятся 7 из 10 районов украинской столицы, заявил мэр города **Виталий Кличко**.

- Николаевцы сообщают о мощном взрыве в районе села Трихаты, - говорит координатор пророссийского сопротивления **Сергей Лебедев**. - Хороших военных объектов там нет, но есть одна из самых мощных в области подстанций. После удара пошли сообщения о том, что в нескольких областных районах пропало электричество. Это фактическое подтверждение попадания.

✓ Ближе к обеду в Сети появилось видео результатов удара по Киевской ГЭС. Сама плотина осталась цела, но был поражен машинный зал.

ВСЕ ЦЕЛИ ПОРАЖЕНЫ

✓ В Киеве несколько взрывов прогремело в районе аэропорта Жуляны, весь город видел столбы черного дыма. По некоторым данным, именно там базировались два американских ЗРК «Патриот».

✓ В Тернопольской области уничтожена одна из крупнейших военных баз на полигоне ВСУ.

✓ В Ивано-Франковской области засветились F-16: командующий воздушными силами ВСУ **Николай Олещук** выложил в Сеть их снимки в ангарах. При этом в метаданных сохранилась геолокация - аэродром Коломыя. Он якобы хотел убедить Россию, что натовские истребители будут взлетать с территории Украины. Что ж, убедил: как следует из сообщений очевидцев, в понедельник хорошо прилетело именно по этому аэродрому.

✓ Сообщается о взрывах на военных аэродромах Кульбакино в Николаевской области и в Миргороде Полтавской области, на авиабазе в Кропивницком Кировоградской области. В этих локациях тоже были F-16? Если и были, то их там уже нет. По крайней мере в Минобороны России сообщили, что массированный удар был успешным:

«Сегодня утром, - говорится в сводке военного ведомства, - Вооруженные силы Российской Федерации нанесли массированный удар высокоточным оружием большой дальности воздушного и морского базирования, ударными беспилотными летательными аппаратами по критически важным объектам энергетической инфраструктуры, обеспечивающим работу военно-промышленного комплекса Украины. Все назначенные цели поражены».

«ПОСМОТРИМ НА РЕЗУЛЬТАТЫ»

- Я думаю, это самый крупный удар за всю историю нашей операции, - заявил в эфире Радио «Комсомольская правда» директор Центра военно-политических исследований, профессор МГИМО **Алексей Подберезкин**. - По разным данным, взлетели порядка трети всех наших действующих тяжелых бомбардировщиков, используются и «Калибры» морские, и сухопутные «Искандеры», и «Кинжалы». И, конечно, около сотни наших беспилотников. Удар впервые наносится не ночью, а днем. И сразу практически по всем областям.

- Поляки заволновались, поднимали в небо авиацию для обеспечения безопасности воздушного пространства...

- Под Львовом есть несколько баз. Если туда летят наши тяжелые ракеты - X-22, X-32, X-101, это хорошо слышно на территории Польши. Там же проходят логистические пути поставок на Украину. Поэтому, конечно, они беспокоятся.



Минобороны России подвело итоги массированного удара в цифрах - на сайте KP.RU



Увидеть Париж и отсидеть

Ирина РИНАЕВА

Павла Дурова подвела очарованность Францией.

Субботний вечер перестал быть томным, когда появилась новость об аресте в Париже миллиардера **Павла Дурова**, основателя ВКонтакте и Телеграма.

Очевидно, что французские (и не только) силовики готовили эту операцию давно. За свои неудачи проигравший даже парламентские выборы **Макрон** решил оттянуться на русских.

На момент подписания этого номера так и не было известно, в чем подозревают Дурова. Обвинения же в его адрес из французской прессы со ссылкой на «источники» звучат смехотворно: «пособничал террористам, педофилам, наркоторговцам...»

Администрация Телеграма по поводу задержания шефа заявила: компания соблюдает законы ЕС, Дуров много путешествует по Европе - скрывать ему нечего.

Действительно, Павел не отказывался сотрудничать с властями разных стран. Например, в Бразилии два года назад хотели заблокировать мессенджер за «дезинформацию». Но Дуров

извинился перед судом, выполнил требования, и все рассосалось.

И совсем близкий нам пример: в 2020 году суд отменил решение о блокировке Телеграма в РФ, поскольку Дуров выразил готовность «противодействовать терроризму».

Истинная цель у Макрона и Ко - не разобраться с отдельными нарушителями закона, а получить у Дурова вообще все ключи к конфиденциальной информации. Особенно той, что касается России. И этими сведениями с американцами французы поделаются еще как охотно.

Ну а грозить миллиардеру могут арестом активов, европейских серверов, санкциями против мессенджера. 20 годами тюрьмы, в конце концов.

Почему-то Сеть полнится предположениями: Дуров знал про ордер на арест - и все равно прилетел в Париж. Нам это видится невероятным. Врагом себе Павел никогда не был. Просто родина «свободы, равенства и братства» умело усыпила его бдительность. Ведь Дуров получил французское гражданство - притом что в США ездить избегал...

В распоряжении миллиардера - армия адвокатов, ведь он прошел серьезней-

шие судебные разбирательства. Например, судился в США по поводу запуска криптовалюты Gram (американцы ее, правда, не разрешили). А весной одержал промежуточную победу в испанском суде. Испания хотела запретить Телеграм по иску от трех местных из-за пиратского контента. Но потом суд отказался от такого решения, сочтя нужным разобраться в деталях.

Павел в борьбе с кривосудием будет использовать все доступные ему юридические рычаги. Но и в серьезности намерений французского руководства сомнений никаких...

1 апреля 2023-го основатель Телеграма то ли пошутил, то ли нет. Написал:



Личная страница в социальной сети

Юлию Вавилову, вероятно, задержали вместе с Дуровым.



Личная страница в соцсети Павла Дурова

Теперь Павла Дурова ждут долгие допросы следователей и суд, который может приговорить его к 20 годам тюрьмы.

помощник посоветовал ему, уж коли Дуров стал гражданином Франции, переформить паспорт на «прифранцузенную» фамилию: Дю Ров. Так якобы в документе теперь и написано.

Зря он пропускал мимо ушей тезис о том, что «хороших русских» для Запада больше не существует. В конце концов, большая часть человечества как-то обходится без ужинов в Париже.

Кстати, девушка, которую, вероятно, хотел побаловать ужином Павел, - 24-летняя живущая в ОАЭ москвичка Юлия Вавилова (Малец). Она, судя по кадрам в соцсетях, сопровождала Дурова в поездках.

■ ВЕРСИЯ

Запад тянет лапы к каналам армейской связи России

Дмитрий СТЕШИН

Наш военкор связал задержание Павла Дурова во Франции с СВО.

По каким-то критическим вопросам, связанным, например, с терроризмом, владельцы телеграм-каналов устанавливаются моментально. Дуров же не демон, как его пытаются представить. И живет на Земле, а не на Марсе.

Причина его задержания в другом. За два с лишним года СВО Дуров из удачливого IT-менеджера и программиста вдруг превратился во владельца весьма важного канала закрытой армейской связи. Как это выглядит на практике? Комната в развалинах, обитая «пенофолом» - для уюта и от «теплов». На стене - огромный телевизор. В небо поднимаются дроны. В правой половине экрана картинка-сегменты, в них изображение с «птиц» в реальном времени. Одновременно открывается чат в Телеграме - в нем авиаразведка, артиллеристы и реактивщики. Артиллеристы уже протирают снаряды тряпочками. Проходит сколько-то минут, и понеслось... Перерывы только на перекачку артиллерии на другие позиции и замена батарей в дронах. Инструмент коммуникации этих опасных людей - бытовой мессенджер Телеграм. Причем этим мессенджером пользуется армия страны, которая воюет с коллективным Западом, а Дуров, какое неприятное совпадение, - на этом Западе проживает.

Дуров понимал прекрасно, что ему нашили мишень. Предположу, что его визит в Баку был поиском сюзерена. Не удивлюсь, если Дуров выкатил такие условия, что ему отказали в защите. Не удивлюсь, если просто не поняли, что нужно этому молодому человеку, кто он такой и чего хочет. В итоге Дурова перехватил противник и просто так уже не отпустит.

Ну а нам-то что делать? Быстро пилить (не в смысле раздела и воровства денег, а создавать) свой мессенджер. Это давно нужно было сделать. Конкурс всероссийский объявлять с таким призовым фондом, чтобы индусы на него заявлялись со своими продуктами. И быстро всем перекачаться в свой мессенджер. Других вариантов нет.

Что думают наши читатели - в «Вопросе дня» < стр. 3.

■ ВОПРОС - РЕБРОМ

Владимир МЕРКУШЕВ

В мессенджерах вообще не нужно делиться конфиденциальными данными, уверены эксперты.

Многих волнуют вопросы: что после ареста основателя Телеграма Павла Дурова во Франции будет с этим мессенджером и стоит ли удалять оттуда важную информацию?

НИЧЕГО НЕ ИЗМЕНИТСЯ

Эксперты предполагают, что команда Телеграма сохранит контроль над площадкой. Сам Павел Дуров раньше высказывался о том, что мессенджер будет работать без него так же, как и с ним. Ведь спецслужбы разных стран всегда интересовались работой Телеграма, и Павел понимал, что риски для него существуют. Вероятно, управление компанией возьмет на себя вице-президент Телеграма **Илья Перекопский**, который в свое время учился с Дуровым на одном курсе в СПбГУ и создавал вместе с ним ВКонтакте. Но официальных заявлений об этом руководство мессенджера пока не делало.

- Помните, когда были проблемы у сети ВКонтакте, тоже были тревожные ожидания - мол, что же теперь будет. Но рядовые пользователи ничего не почувствовали, - напомнил **председатель совета фонда развития цифровой экономики Герман Клименко**. - Думаю, что так будет и на этот раз. У команды

Стоит ли удалять из Телеграма ценную информацию?

КАК СКОПИРОВАТЬ ПЕРЕПИСКУ И ФАЙЛЫ

Это делается в десктопной версии мессенджера (если у вас ее нет, можно скачать в Сети Telegram Desktop, например, для Windows).

При нажатии трех точек в правом верхнем углу любого чата или канала вам предлагается опция «экспорт истории чата/канала». Также можно экспортировать на компьютер данные «оптом» - например, из всех личных чатов или из всех каналов. Это делается через меню Настройки - Продвинутое - Экспорт данных из Телеграма. Данные из секретных чатов при этом не копируются. Если данных много, копирование может занять несколько часов.

Телеграма есть список технических заданий на годы вперед. На мой взгляд, очевидно, что Франция хочет добиться исполнения Акта о цифровых услугах ЕС, по которому именно владелец интернет-платформы несет ответственность за любой контент, который на ней размещен, - в том числе за комментарии пользователей. Согласно этому закону модерацией контента должен заниматься владелец ресурса. Кроме того, Франции нужен доступ к переписке тех, кого она считает преступниками.

Технический директор ИД «КП» Илья Коршунов объяснил: если Павел и выдаст ключи, то они откроют доступ лишь к обычным, а не секретным чатам в Телеграме, в которых доступ к переписке имеют лишь сами участники секретного чата.

Что касается ареста серверов, то данные Телеграма находятся в облачных хранилищах нескольких стран. «Если какой-то дата-центр перестал работать - например, отключилось все электропитание, ничего страшного не происходит. Данные переключаются на другие площадки», - говорит Коршунов.

СЛОЖНЫЙ ВЫБОР

По мнению эксперта, перед Павлом Дуровым стоит выбор: либо Телеграм должен перестать работать во Франции и тогда, скорее всего, во всей Европе, либо основатель компании должен пойти на сотрудничество и подчиниться требованиям европейского законодательства. Правда, пока неясно, готова ли Франция снять с Дурова обвинения в причастности к тяжелым преступлениям - ведь, по версии французских властей, мессенджер мог активно использоваться в обороте наркотиков, терроризме, преступлениях против детей и мошенничестве.



Все о задержании Дурова - следим в реальном времени в специальном разделе на сайте



Ипотека - дело семейное

Елена АРАКЕЛЯН

Как изменились условия льготного кредитования семей с детьми, которые решились на покупку жилья.

Все больше грустных новостей приходит для тех, кто хотел бы купить жилье в кредит, но не сделал этого раньше. Цены падают не торопятся. А ставки по «нелюбимой» ипотеке уже за 20% годовых. Из относительно массовых льготных программ осталась семейная ипотека. Но и она с июля работает на новых условиях, которые вызвали много вопросов. Отвечаем на главные из них.

ЕСЛИ ДЕТИ СТАРШЕ ШЕСТИ, ЛЬГОТ НЕТ?

Главные изменения в семейной ипотеке у всех на слуху. По ней осталась ставка 6%. Но взять кредит могут только семьи, где есть ребенок не старше 6 лет включительно или ребенок-инвалид (см. «Важно»).

Но гораздо больше вопросов вызвали условия для семей, где детей двое, но им от семи и больше.

Для них возможность купить квартиру в новостройке по семейной ипотеке остается:

1 В малых городах (с населением до 50 тысяч человек), но за исключением городов в Московской и Ленинградской областях.

2 В регионах с низким объемом строительства или индивидуальными программами развития - всего их 35 (см. «Знай!»). Быть жителями этих регионов необязательно. Главное - именно там покупать новое жилье.

Альтернативный вариант - индивидуальное жилищное строительство. Тут никаких региональных ограничений. Построить по семейной ипотеке индивидуальный дом можно хоть в Московской области (и даже в Новой Москве) - только надо уложиться в максимальный размер льготного кредита.

ЧТО ПОКУПАТЬ В МАЛЫХ ГОРОДАХ?

Главный вопрос, который возник по малым городам и регионам с «низким объемом строительства», - а что за новостройки там покупать? В таких местах нового строительства (если не считать частный сектор) обычно мало. А вторичка в условия программы не вписывается.

- Запуск измененной льготной семейной ипотеки и призван ускорить там темпы строительства жилья, но не все так просто, - говорит директор Института экономики и финансов Государственного университета управления Галина Сорокина. - В таких регионах, как правило, прибыльность жилищных проектов низкая. Поэтому строительные компании не заинтересованы там работать.

- Когда в подобной ситуации (в малых городах или регионах с низким объемом строительства. - Ред.) может сработать видоизмененная семейная ипотека? Например, если появился новый завод, что-то еще строится, где будут конкурентоспособные в плане заработка рабочие места... И при этом нет нормального жилья. Та-



Михаил ФРОЛОВ/КП - Москва

Как быстро дети растут! Не успеешь оглянуться - а он уже вышел из возраста, при котором дают семейную ипотеку...

кое место вполне может стать интересным для застройщиков, - размышляет завкафедрой ипотечного жилищного кредитования и финансовых инструментов рынка недвижимости Финансового университета Александр Цыганов.

ВСЕМ СТРОИТЬ СВОИ ДОМА?

Видоизмененная семейная ипотека, по идее, должна вызвать взрывной рост спроса на индивидуальное жилое строительство (ИЖС). Ведь в «развитых» регионах типа Подмоскovie для семей с двумя детьми-школьниками это теперь единственный шанс воспользоваться ипотекой под 6%. Но и тут в программе заложен ряд ограничений. Стройка «своими силами» не пройдет. Строиться надо с подрядчиком и с открытием эскроу-счета.

Это та самая схема, по которой у нас возводятся многоэтажки. Деньги покупателя кладутся на специальный счет в банке (эскроу) и лежат там, пока дом не будет сдан, - только после этого они переводятся застройщику. С многоэтажками схема существует с 2019 года, а для ИЖС такое - экзотика.

- Подрядчиков, возводящих индивидуальные дома с эскроу-счетами, избавили от НДС. Закон вступит в

силу 1 апреля 2025 года. Это будет стимулировать компании работать с эскроу-счетами, - поясняет эксперт по недвижимости, управляющий партнер компании Delta Estate Елена Земцова.

- Вероятно, ИЖС по семейной ипотеке будет обходиться дороже аналогичных проектов без льготного кредита процентов на 10 - 15, это без учета переплаты за сам кредит, - прогнозирует Галина Сорокина.

А это еще почему? По аналогии с многоэтажками можно предположить, что и в индивидуальном строительстве использование эскроу-счетов увеличит стоимость квадратного метра. Эта схема действительно позволила решить проблему обманутых дольщиков (если дом не построен - покупатель получает назад свои деньги с эскроу). Но на саму стройку подрядчик должен брать банковский кредит (ведь деньги заказчика он использовать до окончания стройки не может), а это недешево.

Но есть и плюсы. Это для обычных граждан эскроу звучит как непонятное ругательство. А для банков новая схема, напротив, выглядит понятной и надежной. Поэтому предполагается, что отказывать в выдаче льготного ипотечного кредита под ИЖС станут реже.

ВАЖНО

Главные условия обновленной программы

- ◆ Ставка - до 6% годовых.
- ◆ Первоначальный взнос - от 20%.
- ◆ Размер кредита: до 12 млн рублей - для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга, Ленинградской области; до 6 млн - для остальных регионов.

Можно брать комбинированную ипотеку: в рамках установленного для семейной ипотеки лимита - под 6%, сумма сверху - по рыночной ставке (сейчас это больше 20%). Но действуют ограничения по общему размеру такого кредита: 30 млн рублей - для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга, Ленинградской области, 15 млн - для остальных регионов.

На что ее можно взять

Семьям с ребенком до 6 лет включительно (возраст учитывается на момент заключения кредитного договора):

- ✓ купить квартиру в строящемся или готовом жилом доме - у застройщика по договору долевого участия или договору купли-продажи;
- ✓ купить строящийся или готовый индивидуальный жилой дом - у застройщика по договору долевого участия или договору купли-продажи (у частного лица дом купить нельзя);
- ✓ построить индивидуальный дом (и, если надо, купить под эту стройку землю) - строительство должно идти с подрядчиком и с использованием эскроу-счета для оплаты.

Семьям с двумя детьми, которым больше 6 лет:

- ✓ купить строящийся или готовый индивидуальный жилой дом у застройщика (у частного лица - нельзя) по договору долевого участия или договору купли-продажи - в любом регионе;
- ✓ построить индивидуальный дом (и, если надо, купить под эту стройку землю) с подрядчиком и с использованием эскроу-счета для оплаты - в любом регионе;
- ✓ купить квартиру в строящемся или готовом жилом доме у застройщика по договору долевого участия или договору купли-продажи - на территории 35 регионов с малым объемом строительства (см. «Знай!») или в городах с населением до 50 тысяч человек, но за исключением Московской и Ленинградской областей.

Семьям с ребенком-инвалидом:

- ✓ все то же, что и семьям с ребенком до 6 лет;
- ✓ купить вторичное жилье в регионах, где нет строящихся многоквартирных домов.

ЗНАЙ!

Если у вас двое детей старше 7 лет

Купить квартиру в новостройке по семейной ипотеке вы сможете в одном из этих 35 регионов:

Белгородская, Кемеровская, Кировская, Костромская, Курганская, Курская, Магаданская, Мурманская, Нижегородская, Новгородская, Омская, Оренбургская, Псковская, Саратовская, Тамбовская, Томская области; Алтайский и Забайкальский края, Севастополь, Еврейская АО, Ненецкий и Чукотский АО, Адыгея, Алтай, Дагестан, Ингушетия, Калмыкия, Карачаево-Черкесия, Коми, Марий Эл, Мордовия, Тыва, Хакасия, Чечня, Чувашия.

«Комсомолка» рекомендует

«Цепкая. Ценная. Цельная»

Это авторский планер популярного блогера **Марии Комковой**, состоящий из заданий, трекеров и мотивационных фраз. Как все успевать? Как начать копить? Как наладить отношения с близкими? На эти вопросы мама шестерых детей, владелица кофейни и любящая жена точно знает ответ и делится своим опытом, как мечтать, чтобы желания сбывались.

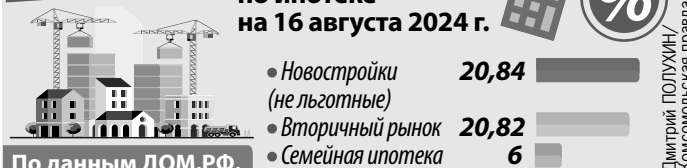
Книгу можно заказать на shop.kp.ru и приобрести в книжных магазинах и на маркетплейсах



АО «ИД «Комсомольская правда», Москва, ОГРН 1027739295781

СРАВНИ!

Средние ставки по ипотеке на 16 августа 2024 г.



Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда



Павел КЛОКОВ,
спецкор «КП»

Удивительная история
про деревенского
жителя, который
не дал загнуться
целому совхозу.

Как один мужик

Всю дорогу мне грезилося, что я советский корреспондент. Еду за материалом для рубрики «Вести с полей». С фотографом, как положено. И по ходу дела готовлю вопросы. О надохе и уборке. О технике. О сельских трактористах и комбайнерах, чей самоотверженный труд переоценить невозможно. О прогрессивной форме организации труда, наконец. Не все же о тиктокерах писать.

С обеих сторон дороги красиво, словно открытки, мелькают идеально круглые скирды соломы - здесь зерновые уже собрали. Чуть дальше до самого горизонта стелется ярко-желтое покрывало подсолнечника, но он еще не созрел - за ним комбайны приедут в конце августа или даже в сентябре. Сразу за ним на ровных, как струны, грядках предстает кукуруза - и тут уже даже нам с фотокорреспондентом Мишей Фроловым понятно, что она созрела (судя по подсохшим листьям и початкам, клонящимся в сторону).

- А это лаванда? - в один голос воскликнули мы. Как выяснилось позже, это был люпин - род растений из семейства бобовых (используется как в кормовых целях, так и в промышленных - например, при производстве мыла, клея и пластмассы).

Больше всего удивляет то, что на просторах Липецкой области (по крайней мере там, где ехали мы) вся земля засеяна какими-то культурами. Каждый сантиметр. Даже узкие участки между дорогой и лесополосой - их ширина не больше 30 м. Сразу чувствуется, что где-то рядом живет хороший хозяйственник. В советской передовице - опять же - о его колхозе написали бы так: «Пока американская пресса трубит об упадке коммунистического строя, труженики полей из Липецкой области выполнили пятилетний план досрочно, обеспечив государству рекордный урожай



Владимир Золотарев:
«Работать
нужно там,
где родился».

и высокие надох. Этот почин нашел одобрение и поддержку со стороны местных партийных организаций».

Ну и так далее.

Кстати, дом того самого хозяйственника и впрямь оказался недалеко - в селе Махоново Добровского района. И подсказать точный адрес нам бы мог любой местный житель - без преувеличения (всего их в селе 665). Личность известная.

ЭПОХА ВОЗРОЖДЕНИЯ

- Владимир, - уже под вечер с усталой улыбкой произнес фермер и протянул мне свою ручищу. - Золотарев.

Не успел я ответить, как у него зазвонил мобильник. За все время, что мы пробыли в селе, меня этот звук еще доконает. Во время страды Владимиру Ивановичу звонят все - от рядовых механизаторов до главы района и области. И у каждого что-то срочное. Нормально поговорить нам удалось только ближе к ночи.

- Давайте для начала в поле прокатимся, - успел сказать фермер, и его телефон опять затрещал.

О сути.

Владимир Золотарев, уроженец села Махоново, 19 лет назад спас «Родину». В прямом смысле. Так назывался совхоз, в котором он работал. После нескольких реорганизаций его выкупили коммерсанты и стали планомерно разрушать. Вырезали скот. Распродали запчасты. Земли, которые много лет обрабатывались, передали во владения



Инструктор детского оздоровительного комплекса «Ласточка» Маргарита Кузнецова и ее сапы.

бурьяну и борщевнику. Местный люд пришел в оторопь от новых хозяев. И не просто люд, а законные пайщики. Благо в аренду эти земли они сдали всего на один год. И вот, наконец, собрались чуть ли не с транспарантами - «Такой совхоз нам не нужен!» Начали требовать Золотарева.

- Кто за то, чтобы земли отдать ему?

- Единогласно.

С этого момента (конец 2005 года) в селе Махоново началась эпоха Возрождения. Расцвели подсолнечник, люпин и картофель. Первые 800 га обрабатывали человек 10. Сейчас у Золотарева 17 тыс. га (часть арендована у тех же пайщиков, часть полностью выкуплена) и 250 работников (90% трудоспособного населения - из села Махоново и из соседних деревень).

- А что выращиваете? -

полюбопытствовал Михаил.

- Практически все, - ответил фермер. - Ячмень, пшеницу (и озимую, и яровую), горох, овес, сою, кукурузу, картофель, рапс...

И тут ему опять позвонили.

ЗАБРАЛ СВОЕ, НЕ ЧУЖОЕ

Однако не надо думать, что «Родина» возродилась легко. Отдавать Владимиру пай (даже те, что принадлежали лично ему и его родственникам) новые хозяева не захотели. Он пришел в их контору, в офис, как теперь говорят, и предъявил свои права (это было еще до собрания пайщиков). Началась драка. Перед тем, как зарегистрировать КФХ (крестьянское фермерское хозяйство), Владимир давал объявление в районную газету

(так положено по закону) о выделе земельного участка. И начал пахать землю.

- Свою! Не чужую, - подчеркивает фермер. - После этого прямо в поле приехал наряд милиции. Те самые коммерсы постарались. На меня надели наручники. Доставили в отдел. Там я объяснил, что у меня есть свидетельство о праве собственности на землю. Что я не пришлый, как некоторые. Отпустили. Вернулся в поле, а трактор, на котором я работал, разломали.

- Лихие 90-е какие-то.

- Лихие 2000-е. Ну а потом все те же коммерсы наняли братков, чтобы запугать меня. Эти братки говорили мне прямым текстом, мол, куда ты лезешь, тебе хана. Даже душили один раз.

- А вы?

- А что я. Я уперся. И сказал: бейте, убивайте, а я со своей земли не уйду.

Я хотел было сказать, что это отличный сюжет для кино, но потом вспомнил, что есть фильм «Окраина» Петра Лутика - очень хороший (с Олялиным) и ровно на эту же тему. Новые русские отбирают у жителей хутора землю, и мужики решают ее вернуть. И с Урала добираться аж до самой Москвы. Дальше рассказывать не буду - может, глянете на досуге.

РАБОТАТЬ ПО-НОВОМУ

В итоге бандиты отвалились, а Золотарев начал потихоньку выкупать земли (или арендовать их). Брал у знакомых крупные суммы денег (в долг, разумеется, под 25% - кредит в банке начинающему фермеру не дали), вкладывал, пахал, сеял, потом возвращал долги. Конечно, это не тот совхоз, который был в советское время. Но некоторое сходство все-таки есть.

Колхозы во многом помогали местному населению. Пришла одинокая старушка, попросила угля. Дали. Или нужно ту же старушку отвезти в город в больницу. Отвезли. А где подлечить Буренку - ту, что не хочет доиться? А где прикупить стройматериалы по льготным ценам? Понятно, где. В селе Махоново таким совхозом стал Золотарев. Из 50 тракторов всегда найдется один, чтобы перепахать огород соседу. Для рабочих строятся дома, если не сказать, коттеджи (в рамках федеральной программы «Комплексное развитие сельских территорий» - 20% стоимости оплачивает фермер, остальное - государство). 32 дома уже заселены.

Отдельная помощь - бойцам СВО. Хотя Владимир нам об этом не говорил (видимо, из скромности). Мы сами видели, как в село въехал армейский «КамАЗ», обвешанный маскировочной сеткой. За рулем - старший водитель-механик Михаил Руднев. Он работал в фермерском хозяйстве Золотарева трактористом

«Родину» спас

и в марте этого года ушел на фронт добровольцем (контракт - на 12 месяцев).

- Заберу груз и заодно жену повидать с детьми, - рассказал нам сержант. - Я так уже третий раз приезжаю.

- Что повезете?

- Брус и фанеру для блиндажей.

Также Михаил рассказал нам, что кроме стройматериалов на фронте особенно нужны запчасти. Техника работает в полевых условиях, нагрузки большие. Но и с запчастями подразделению Руднева помогает родной совхоз. Плюс провизия (Золотарев занимается не только пахотными землями, у него еще отдельная ферма с коровами и быками).

Вечером, наконец, телефон Владимира поутих. В гостевой дом, где нас с Михаилом разместили (прямо на берегу озера - есть баня, бильярд), он приехал расстроенный:

- Стая собак загрызла пять поросят по 25 кг. Как волки, ей-богу. Две псыны держат поросенка за уши, третья перегрызает горло.

И такие сюрпризы каждый день. То какая-нибудь инфекция, то неурожай, то комбайн сторел. Солнце, жарыща. Мелкие соломинки, облепившие двигатель, превращаются в порох. Достаточно одному подшипнику заклинить и выдать искру - начинается пожар. Если вовремя не потушить, комбайна, который стоит 25 млн рублей, через 7 минут в природе больше не существует. Остается груда металлолома.

- И у вас такие случаи были?

- Пока только один раз.

«ВЫЗЫВАЕТ АНТИРЕС...»

- После того, как я арендовал все совхоз-



Сержант Михаил Руднев до ухода на СВО трудился на совхозной ферме.

ные земли и даже больше, я начал работать по-новому, - рассказал Владимир Золотарев. - Вот, например, мы раньше сеяли подсолнечник и после уборки оставляли пары - это значит, что больше ничего не сеется - до будущего года. А я начал выращивать пивоваренный ячмень. Ему нужен низкий белок (11,5%), а сразу после подсолнечника, как оказалось, этот самый белок как раз низкий. Потом купил первую сушилку - зерно сушить (семечки, кукурузу). Сейчас у меня уже семь сушилок.

- А как у вас обстоят дела с прибылью? - вероятно, мой вопрос прозвучал как из уст филоловского царя («Вызывает антирес ваш питательный процесс»).

И потому Золотарев рассмеялся.

- Да какая там прибыль!.. В прошлом году, например, солярка на заправке стоила 60 рублей, а я брал за 85. Ее же нужно еще привезти. Я же комбайн не погону к бензоколонке. К тому же я постоянно куда-то вкладываю. Восстановил базу отдыха. В советское время она называлась «Голубая

даль». А теперь детский оздоровительный комплекс «Ласточка». Домики (5 штук, но будет больше), озеро, пляж, спортивные площадки. За один выходной день приезжает до 200 отдыхающих. И все это тоже не на свои деньги - пришлось кредиты брать (30 млн рублей).

- И откуда народ приезжает?

- Да отовсюду, даже из Москвы. А я чуть ли не каждый день там бываю, смотрю на всю эту красоту, а сам отдохнуть не могу. Некогда.

- После уборки отдохнете.

- Так она до октября включительно. Уже холодно будет.

- В Египет слетаете. Или в Турцию.

- Да не нужны они мне даром. Я за границу не навижу. Особенно Запад. Они же хотят, чтобы мы на цыпочках перед ними ходили. А этого не будет никогда. Жить и работать нужно там, где ты родился. Иначе все разбежимся, и что от страны останется?

- Ну а торговый оборот хотя бы скажете?

- Больше 1 млрд рублей.

Наш разговор принял



Тракторист Кирилл Фролов недавно вернулся со срочной службы - и сразу в поле.

остросоциальную форму. Я даже заявил, что Владимиру надо выступать на телевидении. А тот мне ответил, что ему надо ячмень молотить. Пивоваренный.

ОСТАВАТЬСЯ В СЕЛЕ

В 6.30 фермер уже умчался на утреннюю летучку. Я купался в теплом озере и, любуясь кувшинками, думал. Удивительные все-таки люди живут в нашей стране. Причем и сами-то не знают, что они удивительные. Пока такие, как я, в городе страдают от липовой

депрессии, анализируют мысли, логичность поступков, читают в интернете всякие бредни, Владимир Золотарев пашет как подорванный, выращивает хлеб, что-то строит. Ему рефлексировать некогда. Кукуруза, вон, созрела. И люпин тоже. Смотришь на такого фермера и понимаешь - никакие санкции нас не сломают.

Причем в упряжку эту Золотарев встал еще в детстве. Восьмой ребенок в семье, самый младший, он уже в 9 лет был дома на хозяйстве. Потому что мама заболела, отец работал

в колхозе, а братья и сестры уехали учиться. Вместо того, чтобы играть в Чапаева или в какую-нибудь лапту, 9-летний мальчик доил корову, кормил поросят, полон грядки на огороде.

А каково было в 90-е. Когда зарплату платить перестали. Владимир Золотарев занял у родственников денег (12 тыс. рублей, новые «Жигули» стоили 7 тыс.) и, продолжая работать механиком, купил себе «КамАЗ», чтобы в выходные возить в разные города картошку, лук, капусту, поросят. Если куда-то далеко, то и ночевал на рынке. А в понедельник утром он уже на месте - в совхозе «Родина». Позже был главным инженером, агрономом. Даже в самые трудные времена не помышлял о том, чтобы уехать. И сейчас делает все, чтобы молодежь оставалась в селе. Например, Кириллу Фролову 20 лет. Он не так давно отслужил в армии, но уже там знал, что в никакой город после службы он не поедет. Он, как и прежде, будет работать на тракторе.

САМЫЙ СЕЗОН!

ВКУСНЫЕ САЛАТЫ НА КАЖДЫЙ ДЕНЬ

★★★★★ (отзыв) **Инна**
Книга отличная, яркая, много интересных рецептов на лето и на зимний стол. Приятно держать в руках и готовить. Понятные рецепты с «нормальными» доступными продуктами.



Кристина ЗГИБНЕВА



ОГРН: 1027739295781. АО «ИД «Комсомольская правда», Москва. Реклама 16+

ГАРМОНИЧНОЕ СОЧЕТАНИЕ ПРОДУКТОВ

ОРИГИНАЛЬНЫЕ БЛЮДА ДЛЯ ПРАВИЛЬНОГО ПИТАНИЯ, ТОРЖЕСТВЕННЫХ СЛУЧАЕВ И ЗАКУСОК «НА СКОРУЮ РУКУ»

ДОМАШНИЕ МАРИНАДЫ И СОУСЫ ДЛЯ ВСЕХ: КЛАССИЧЕСКИЕ, СЫТНЫЕ, ВЕГАНСКИЕ

Отсканируйте QR-код и закажите книгу




НАПОСЛЕДОК

«Не могу я позировать. Что я, баба?»

...И все-таки надо про Золотарева снять кино. Раньше, посмотрите, в советское время, сколько фильмов было про колхозы. Я вам без Гугла назову десяток. «Поднятая целина», «Председатель», «Живите в радости», «Трактористы». Ну и так далее. А сейчас?

- Да что про меня снимать? - гнет свою линию фермер. - Я обычный русский мужик. Работаю на своей земле. Это нормально.

В поле мы устроили для Владимира Золотарева фотосессию. Честно говоря, он ее еле вытерпел («Ну не могу я позировать... Что я, баба?.. Снимайте комбайнеров!»)

И договорились, что мы с Мишей в Махоново еще вернемся. И чем-нибудь поможем местному колхозу. Я, например, могу дрова колоть. А у Миши вообще водительские права. Готовый водитель.

Корреспондент «Комсомолки» уговаривает Копперфильда сделать Мавзолей невидимым

В следующем году «Комсомольской правде» 100 лет! Вспоминаем публикации «КП» в разные годы.

1946

В Париже проходит Мирная конференция, на которой решаются важнейшие вопросы в отношении бывших союзников фашистской Германии. В сложных условиях обсуждается экономическая составляющая мирных договоров: «австралийская делегация внесла к проектам заключаемых Мирных договоров с бывшими союзниками Германии 73 поправки, т. е. больше, чем все европейские делегации, вместе взятые. Между тем, казалось бы, непосредственные интересы Австралии в соответствующих районах Европы не могут идти ни в какое сравнение с интересами других стран, испытавших агрессию гитлеровской Германии и ее сателлитов и ведших войну против них на своей территории».

Зато есть большой интерес у США и Великобритании, с голоса которых и поет Австралия.

«Представитель австралийской делегации заявил, что Австралия возражает против суммы репарационных платежей Советскому Союзу в 300 миллионов долларов, установленной условиями перемирия с Румынией от 12

сентября 1944 г. и подтвержденной в проекте мирного договора, предложенном Советом министров иностранных дел. Кроме того австралийская делегация возражает против установленного порядка платежей и, в особенности, выплаты репараций за счет текущей промышленной продукции.

Австралийская делегация предлагает выплачивать репарации, по выражению оратора, «в иностранной валюте», по преимуществу долларами и фунтами стерлингов».

«Нельзя сказать, что это плохо задумано... С точки зрения капиталистов тех стран, которые будут продавать доллары и фунты стерлингов! Ведь при реализации австралийского плана Румыния, например, целиком попадает в зависимость от США, которые легко будут диктовать румынам цены на экспортные товары, какие будут выгодны не румынам, а американцам. Ясно, в чью пользу в конечном итоге пойдут эти репарации и кто от этого выигрывает не в последнюю очередь!»

В результате СССР удалось отстоять свои позиции. Румыния и Финляндия выплачивали СССР по 300 млн долларов. Венгрия - 200 млн, Италия - 100 млн.

2003

Военный обозреватель «Комсомолки» полковник **Виктор Баранец** ведет борьбу с коррупцией в армии.

«Неподсудные генералы» - так называлась серия материалов, опубликованных в «КП» 8, 9, 10, 12 и 15 июля с. г. Напомним: мы назвали фамилии 120 генералов и адмиралов, которым инкриминировались уголовно наказуемые действия. Лишь единицы из запятивших себя и армию офицеров были осуждены, остальные признали свою вину и благополучно попали под амнистию. Причем несколько десятков амнистированных преступников продолжают служить и сегодня, требуя от подчиненных честного выполнения долга перед Родиной и строгого соблюдения законов...»

«Из источников в центральном аппарате Минобороны РФ нам стало известно, что после появления «Неподсудных генералов» заместитель Генерального прокурора Российской Федерации, Главный военный прокурор генерал-полковник юстиции Александр Савенков направил министру обороны страны Сергею Иванову конфиденциальное письмо, в котором предложил главе военного ведомства очистить войска и флоты от военачальников, потерявших моральное право руководить».

«Главный военный прокурор вежливо напоминает главе военного ведомства, что в наших



военных законах четко сказано: преступление дает повод для досрочного увольнения офицеров со службы, в том числе и высших. Сегодня же более 30 генералов и адмиралов, допустивших уголовщину, попавшихся на воровстве, квартирных и других махинациях, продолжают спокойно тянуть непыльную ляжку.

Один из них - контр-адмирал Юрий Кличугин, осужденный к 4 годам и 6 месяцам лишения свободы за превышение служебных полномочий при реализации военного имущества по заведомо заниженной цене. Он нанес государству ущерб в 15 млн рублей. И при всем при этом был счастливо амнистирован...»

«В Минобороны корреспонденту «КП» сообщили, что министр дал указание готовить проект приказа об увольнении из Вооруженных сил первой «партии» замаравших погоны и честь полководцев».

«Я люблю тебя, Россия! Сокровенные монологи Владимира Жириновского»

предвыборная статья. Вроде бы агитация, но сегодня слова Владимира Вольфовича, известного своими пророчествами, наполняются новым смыслом: «От России веет теплом. Она вообще самая лучшая страна мира. Мы должны так и относиться к своей Родине. Перестать поливать ее грязью, охать и ахать. Сейчас самое время, чтобы сделать из нее цветущий край».

«Недавно один из журналистов задал мне вопрос: «Как бы вы определили XXI век для России?» Я ответил: «Это век покаяния. Покаяния за разгром Российской империи и Советского Союза».

«XXI век должен стать веком России и Китая, как XX век стал веком США. Китай сейчас вырвался вперед - их правители оказались мудрее наших. Но одни они надорвутся тягаться с Соединенными Штатами. Как и нам одним не вылезти из ямы, в которую мы себя закапывали в последние десятилетия. А вместе мы можем создать мощный евразийский союз, который станет альтернативой гегемонии США. И это пойдет на пользу всему миру».



Хотя не настолько уж утопичны его прогнозы 2003 года:

«И в России жизнь наладится. Уберем, наконец, из городов все хрущобы. Построим людям комфортабельные дома и коттеджи. Очистим реки. Покончим с безработицей. Беременные женщины, матери, воспитывающие детей, старики, инвалиды - это будут почетные безработные. Юань и рубль станут конвертируемой валютой наравне с долларом. К России потянутся все бывшие страны СССР».

«Править будет президент. Избирать его будем на 7 лет. 4 года - слишком малый срок, чтобы реализовать замыслы. Не успеешь сформировать команду, как надо снова бороться за пост. 7 лет - иное дело. Можно воплотить многое из того, что задумано».

«...рожать станет престижно и патриотично. Москва преобразится еще больше и станет официальной столицей мира».

«Прекрасно понимаю, что не все это осуществится. Жизнь, к сожалению, сложнее, и силы зла так просто построить рай на Земле не позволяют».

Но в одно я верю точно. У России будущее лучше, чем ее прошлое».

1997

На первой полосе фоторепортаж с похорон **Юрия Никулина** и тут же интервью с **Дэвидом Копперфильдом**, с ним в Неваде побеседовал наш собкор Андрей Кабанников:

«Наш корреспондент первым из российских журналистов взял интервью у знаменитого мага и кудесника, который в сентябре побывает с гастролем в Москве и Петербурге».

«- В Нью-Йорке ты сделал невидимой статую Свободы. В Пекине прошел через Великую Китайскую стену. Каким фокусом ты собираешься поразить москвичей?»

- Я еще думаю над этим. У тебя есть предложения?
- Не знаю. Ну можно, например, сделать невидимым Мавзолей.
- Но ведь будет большой скандал.
- Трудно сказать. В России намечается всеобщий референдум по этому поводу. Политические страсти кипят. А тут он исчезает по волшебству Копперфильда - и нет причины для споров.
- Да, но ведь я могу это сделать только на время, а вы хотите решить вопрос раз и навсегда.
- Действительно. Ну хорошо, ты будешь выступать в Кремлевском Дворце съездов, месте, где проходили партийные форумы. Можно оживить дух кого-нибудь из генсеков и полетать вместе с ним.
- Я не оживляю духов, это черная магия. И летаю только с очень симпатичными девушками».



Все выпуски рубрики «О чем писала «Комсомолка» в этот день» - на сайте KP.RU



Ведущие рубрики
Татьяна АДАБАШ,
Елена ПОПОВА.

В разном возрасте удар принимают на себя разные системы клеток.



Shutterstock

Мы стареем скачками: с 44 лет алкоголь становится опаснее, а в 60 летит иммунитет

Анна ДОБРЮХА

Как в связи с этим перестроить свою жизнь.

Ученые обнаружили у людей «гребни старения» - так звучит одна из самых обсуждаемых научно-медицинских новостей последнего времени. Исследователи Стэнфордского университета в Калифорнии (США) определили точки, когда волна постепенного увядания человеческого организма резко взмывает вверх. Мощные изменения происходят на самом глубинном, молекулярном уровне. Оказалось, что это случается в среднем в 44 года и затем в 60 лет. Что и как меняется? И главное - как новые знания могут помочь нам сохранить здоровье и продлить активную жизнь? О результатах и значении впечатляющего исследования мы поговорили с кандидатом биологических наук, руководителем отдела научных коммуникаций медико-генетического центра Genotek Екатериной СУРКОВОЙ.



Екатерина Суркова.

- Похоже, что удалось обнаружить определенные циклы - как бы срок службы тех или иных молекул. Он заложен эволюционно. И когда истекает, то нарушаются различные биохимические процессы. Из-за этого организму становится сложнее поддерживать свое состояние на том уровне, какой был в более молодом возрасте. Появляются отклонения, которые впоследствии приводят к возрастным болезням. При этом в 44 года и в 60 лет удар принимают на себя разные системы.

- Кстати, по классификации ВОЗ именно до 44 лет длится молодость. Что происходит во время скачка старения на 45-м году жизни (плюс-минус, конечно)?

- Во-первых, авторы исследования на молекулярном уровне обнаружили изменения метаболизма липидов (жиров). Проще говоря, это уровень усвоения, переработки, использования жиров у нас в организме. С одной стороны, возрастное изменение метаболизма приводит к тому, что людям легче набрать лишний вес. И сложнее похудеть, сохранять стройность. С другой стороны, жировые накопления начинают активнее нарастать на стенках артерий. Заметно повышается риск сердечно-сосудистых заболеваний.

Такие знания очень важны, поскольку дают нам возможность «подстелить соломку» - вовремя принять меры, чтобы

бы снижать риски, отмечает эксперт (подробнее см. «Это пригодится»).

- Второе важное открытие - изменение метаболизма алкоголя, - продолжает Екатерина Суркова. - У нас есть гены, отвечающие за выработку ферментов, которые превращают алкоголь в безопасные вещества и выводят из организма. Судя по данным исследования, примерно в 44 года этот процесс замедляется. В результате яд дольше остается в организме и сильнее повреждает разные органы, прежде всего печень. Так что если человек употребляет спиртные напитки, их опасность будет расти. Стоит задуматься об этом.

ОТ РЕДАКЦИИ: кроме печени, алкоголь начинает еще сильнее бить по сердцу, головному мозгу, а также повышает риск многих видов рака.

- Екатерина, в научной статье упоминается и кофеин. А с ним что происходит?

- При разумном употреблении и нормальной переносимости кофе приносит нам пользу, а вред нейтрализуется соответствующими системами организма (почти как с алкоголем). И, так же как с

этанолам, ученые обнаружили возрастное ослабление работы ферментов, которые «гасят» негативное действие кофеина. Поэтому, если после 40 вы стали замечать, что после чашки или нескольких крепкого кофе начинается сердцебиение, появляется дрожь в руках и т. п., нужно сокращать дозы. А в идеале - проконсультироваться с врачом.

60+: ЗАЩИТА УСТАЛА

- Важнейшая перемена в 60 лет - проседание иммунитета, - поясняет Екатерина Суркова. - Исследование показало: букет хронических заболеваний в этом возрасте развивается не только потому, что те или иные органы начинают выходить из строя. Но и потому, что ослабевшая иммунная система перестает полноценно защищать. Все мы видели это в пандемию ковида, который унес больше всего жизней пожилых людей.

ОТ РЕДАКЦИИ: свои иммунитет приводят не только к более частым и тяжелым инфекционным заболеваниям. Но и повышают риск рака (именно иммунная система уничтожает раковые клетки, не давая расти опухолям).

Как рассказал в одном из недавних интервью главный онколог Минздрава академик РАН Андрей Каприн, пик заболеваемости раком приходится на возраст 65 - 74 года. Поэтому очень важно регулярно проходить диспансеризацию, чтобы поймать опухоль на ранней стадии, когда она хорошо лечится.

- Также в 60 лет на молекулярном уровне обнару-

ВОПРОС В ТЕМУ

А что насчет лавины после менопаузы?

Принято считать, что женский организм «ломается» после менопаузы, в 50 - 55 лет. Именно после угасания детородной функции происходят самые заметные глазу возрастные изменения. Но в новом исследовании пиком старения назван куда более молодой возраст, 44 года. Почему?

- В данном случае речь идет не о глобальной гормональной перестройке, а о более ранних и глубинных изменениях на молекулярном уровне. Причем они, судя по всему, универсальны для мужчин и женщин, - говорит биолог Екатерина Суркова. - А менопауза это уже как бы надстройка, возникающая со временем на фоне произошедших изменений.

жены изменения, которые могут приводить к ухудшению когнитивных способностей - памяти, концентрации внимания, скорости принятия решений, - продолжает эксперт. - Авторы научной работы отмечают, что уже с этого возраста ощутимо растет риск развития болезни Альцгеймера. И еще одно важное изменение - замедление метаболизма глюкозы. Иными словами, нужно быть осторожнее с быстрыми углеводами, сладким и выпечкой. Следить за уровнем сахара в крови, поскольку повышается риск диабета.

СПОСОБЫ ЭТО ПРИГОДИТСЯ УДЕРЖАТЬ МОЛОДОСТЬ

- Все исследования подобного рода направлены на поиск мишеней. Они нужны, чтобы понять, на что воздействовать для замедления старения и, возможно, омоложения, - поясняет наш эксперт. - Как мы видим, биохимических изменений огромное количество. Так что одной «таблетки от старости» явно не будет. В то же время важно понимать, что скорость старения, риски развития возрастных заболеваний зависят от генетики и образа жизни.



Чтобы сдвинуть на попозже пик старения, специалисты советуют:

- регулярно проходить диспансеризацию или чек-апы (комплексные медосмотры) - это позволит как можно раньше увидеть отклонения и принять меры для их исправления;
- вести ЗОЖ - банальный совет, но действенный;
- вакцинироваться - это серьезно помогает работе иммунной системы.

Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда



Роскачество проверило рынок БАДов, которые продают на маркетплейсах. Нашли наркотики, яды и витамины с передозировкой. Все подробности читайте на нашем сайте



Окончание.
Начало
< стр. 1.

Как не наступить на грабли



В августе сотрудники телеведущей, гимнастки **Ляйсан Утяшевой** потратили деньги на косметику известных брендов, которую так и не получили.

Покупки со скидками

28-летней Екатерине (менеджеру Утяшевой) написала в мессенджере женщина - представилась директором ЦУМа и сообщила о летней ликвидации брендовой косметики: скидки 70%, так как упаковки не много повреждены. А если привлекаешь покупателя, то одна позиция идет в подарок. Катя подтянула визажистку Утяше-

вой, та - знакомого блогера... Девчонки на радостях набрали духов, кремов, сывороток - перевели предоплату, после чего липовая директриса исчезла. Менеджер звезды потеряла 88 тыс. руб., визажистка - 25 тыс., блогер - 15 тыс.

Сама Ляйсан Утяшева летом пострадала иначе: в Телеграме мошенник представился ее менеджером

и создал аккаунт, скопировав данные настоящего представителя звезды по рекламе. Так жулики пытаются, и весьма успешно, собрать «урожай» авансов - рекламных гонораров от заказчиков, которые намереваются разместить коммерческие публикации в каналах звезд.

Утяшева намерена обратиться в полицию.

Как надо было поступить

Сотрудники Утяшевой должны были позвонить в администрацию магазина по официальным телефонам и спросить, правда ли проводится распродажа.

Ошибка заказчиков рекламных услуг аналогичная: им стоило отыскать официальный сайт Ляйсан или верифицированные аккаунты (с галочкой) в соцсетях и связаться с ее офисом по указанным там контактам.



Михаил ФРОЛОВ/«КП» - Москва

В долг старой подруге

На днях 53-летней телеведущей **Лере Кудрявцевой** позвонил незнакомец: «Я терапевт Ефимов Роман Сергеевич. Вам необходимо пройти медицинское обследование, кардиограмму сделать, сдать анализы». Лера, сдерживая смех, поддержала диалог: «Я так рада, что звонят участковые врачи теперь!» Слово за слово, мошенник запросил у Кудрявцевой номер СНИЛС. Та поняла, какой ей подготовили «развод», и пошла в наступление: «Пароль от «Госуслуг» сразу говорить или попозже?» Лера продиктовала вымышленный пароль и послала мошенника подальше.

Но даже Кудрявцеву, чующую обман за версту, однажды развели на деньги. Кудрявцева ехала за рулем - спешила в Кремлевский дворец на концерт, где была ведущей. В этот момент ей пришли сообщения якобы от ее знакомой Наташи, супруги одного известного американского хоккеиста. «Лерочка, сейчас из Америки в Россию сложно перевести рубли, а мне надо в России закрыть один вопрос. Выручишь?» Лера торопилась, ничего не заподозрила и «выручила»: «Перевела 180 тыс. руб. Я лох!» Невероятно, но факт:

Лера корит себя: вот растяпа! Зато теперь ее не проведешь.

мошенники отправляли сообщения в манере, в которой настоящая Наташа обычно переписывалась с приятельницами. К тому же сообщения приходили якобы с ее номера. Лже-Наташа пообещала вернуть деньги через неделю, но так и не объявилась.

Как надо было поступить

Получив просьбу дать в долг даже от самого близкого друга, надо прекратить разговор и перезвонить по записанному в ваших контактах номеру. Благодаря техническим ухищрениям преступники могут высветить на экране вашего смартфона любое имя или номер. Не верьте глазам своим! Через «Госуслуги» можно подтвердить личность для получения займов в микрофинансовых организациях. Поэтому нельзя сообщать пароль вообще никому.



Экспресс газета - Москва

Михаил ФРОЛОВ/«КП» - Москва

Ляйсан Утяшева: «Ущерб был огромного размера!»

Никаса Сафронова подвела доверчивость и вера в людей. Хорошо еще, что Олег Газманов вовремя предупредил.



Владимир ВЕЛЕНГУРИН/«КП» - Москва

Бескорыстный друг

68-летнему **Никасу Сафронову** позвонили в мессенджер - высветился номер его знакомого из списка контактов. Художнику предложили бесплатно внести правки в статью о нем в «Википедии» (правильно указать звания). Мол, через пару дней позвонит женщина уже с другого номера и нужно будет подтвердить данные о себе через «Госуслуги». Следующим был уже видеозвонок, его приняла помощница Сафронова - она в настройках подключила удаленные устройства, тем самым передав мошенникам доступ к телефону художника и его контактам. После этого аферисты звонили от имени Сафронова людям из его контактов и просили в долг на пару часов до 30 тыс. руб. При этом высвечивался номер художника. Самым бдительным оказался певец **Олег Газманов**, который и сообщил о жуликах Сафронову.

Как надо было поступить

Доступ к «Госуслугам» нынче ценнее паспорта и ключей от квартиры. Его не должно быть у кого-то еще, кроме вас, - даже у самого верного помощника. Олегу Газманову - аплодисменты за бдительность!

Родной голос вызывает о помощи

Мошенники дождались, пока актриса **Валерия Ланская** сядет в самолет и полетит за границу. Телеграм Ланской взломали и разослали от ее имени голосовые сообщения с просьбой одолжить денег. Самым бдительным оказался фигурист **Алексей Ягудин**, который решил сначала дозвониться до Валерии - несмотря на то, что в голосовых сообщениях голос Ланской был сгенерирован очень правдоподобно.

Как надо было поступить

Как Алексей Ягудин! Перезвоните просителю. А Валерии стоило бы включить в настройках мессенджера двойную аутентификацию (это когда требуется подтверждение по номеру телефона). Не верьте ни ушам своим, ни глазам: подделать тембр голоса и даже видео в век нейросетей становится все проще.



Даниил ОПАРЦИН

Алексей Ягудин все сделал правильно. Будьте как Алексей!

Преступники знали даже то, когда Валерия сядет в самолет.

Михаил ФРОЛОВ/«КП» - Москва



Ларисы Долиной

Global Look Press



«Сотовый оператор» на линии

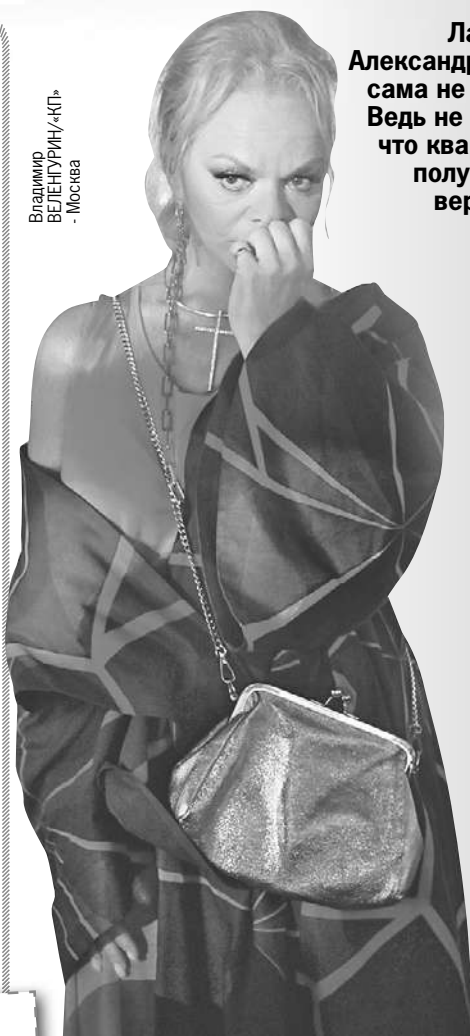
73-летнему актеру **Александру Воеводину** («Возвращение Мухтара», «Ищейка») сначала позвонил мужчина от лица сотового оператора, сообщив, что пора срочно продлить договор на пользование номером телефона, иначе он останется без связи.

Рекомендовали сделать это удаленно - и так установили на телефон мошенническое приложение.

В итоге Воеводин потерял свои сбережения - 250 тыс. руб.

Актер Воеводин: «В сценариях сериалов такое не встречалось...»

Владимир ВЕЛЕНГУРИН/«КП» - Москва



Лариса Александровна сама не своя. Ведь не факт, что квартиру получится вернуть.

Как надо было поступить

Пользование номером сотовой связи бессрочное. Договор автоматически расторгается, только если вы не пользуетесь симкой 90 - 180 дней (у разных операторов сроки варьируются). Так что просто кладите трубку!



Все подробности, как Лариса Долина попала на удочку аферистов, читайте на сайте

В России хотят запретить спам-обзвон < стр. 3.



Комсомольская правда

Пожилой драматург быстро исчерпал весь скепсис и поверил жуликам.

87-летний **Эдвард Радзинский** отдал мошенникам 45 млн руб. Первый звонок раздался в середине июля: «Мы из «Википедии». Информация на вашей странице давно не обновлялась, но есть хорошая новость - она монетизирована, есть возможность получить деньги. Хотите?» Писатель, сценарист и телеведущий отказался, почуяв подвох. Но тут поступил еще один звонок - уже от «сотрудника Центробанка», который был в курсе звонка из «Ви-

Вас спасет безопасный счет

кипедии» - мол, ситуация серьезная, ждите звонка из ФСБ.

Третий звонок поступил быстро, уже в Телеграме со скрытого номера: «старший следователь из ФСБ» упомянул «Википедию» - мол, так разводят многих известных людей, жулики состоят в сговоре с сотрудниками банка. Радзинского заверили, что у его коллег, которые не доверились «спецслужбам», деньги со счетов украли и они пошли на финансирование ВСУ, за что теперь их привлекут. Единственное спасение - перевести вклады на «безопасные счета» в Банк России на улице Неглинной, д. 12 (реальный адрес Центробанка). Радзинскому звонили неделю, в мессенджере включали демонстрацию экрана и показывали документы с печатями. Эдвард Станиславович в итоге поверил, снял со счета все свои сбережения (операционистам в банке сказал, что намеревается купить квартиру).

Потом к нему домой заехал курьер - якобы он «доверенное лицо из Центробанка», назвал «пароль», о котором Радзинский условился с «сотрудником ФСБ». Драматург отдал деньги и в обмен получил «документы» об их передаче. Звонок «из ФСБ» заверил, что теперь его сбережения в безопасности.

Но в конце июля Радзинского навестили настоящие сотрудники правоохранительных органов (заметьте, пришли лично!). Они задержали курьера, забиравшего деньги у обманутых москвичей по другому преступному эпизоду, так и всплыла афера с Радзинским. Ведется расследование, устанавливаются другие фигуранты мошеннической схемы.

Как надо было поступить

«Переведите ваши деньги на безопасный счет» - когда слышите что-то подобное, кладите трубку и звоните в полицию. И уж точно официальные структуры не звонят в мессенджерах.

Ирина ВИКТОРОВА.

Любимая газета страны

КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ!



Наташа Королева:

У меня прекрасная невестка!

Певица рассказала «КП» о свадьбе сына с бывшей стриптизершей



Астропрогноз на сентябрь для всех знаков зодиака

10 продуктов, защищающих от рака



Что изменится в школах в новом учебном году

В ПРОДАЖЕ С 28 АВГУСТА

РЕКЛАМА 12+

На дне холодного соленого озера открыли неизвестное науке существо.

Евгений АРСЮХИН

Глобальное потепление уничтожает древние ледники Антарктиды и Арктики. Что, если оживут спавшие миллионы лет микроорганизмы и обрушатся на все живое? Биологи скептически относились к такому сценарию, но неожиданно на ледовом континенте обнаружили нечто, что заставило содрогнуться выдавших виды ученых.

ТАИНСТВЕННОЕ ОЗЕРО

Есть в Антарктиде небольшое озеро Глубокое (кстати, на южном континенте несколько озер с таким названием), неподалеку от океана, можно сказать, на самом краю суши. Его глубина - 36 метров, что для озера, конечно, много.

Вода в нем очень соленая. Намного более концентрированная, чем в океане. И это делает обстановку на озере очень интересной. Температура воды зимой может опускаться до минус 20, и это именно температура воды, а не льда. Лед почти не образуется из-за высокой солености.

Практически никто не живет в абсолютно прозрачной воде, потому что выжить в таких условиях невозможно. Впрочем, исключение есть. Это археи - их обнаружили еще в 1980-х. Кто это такие, и почему мы вспомнили о них сейчас?

ДОБРЯКИ БИОСФЕРЫ

Все живое делится на три большие группы (их называют доменами). Если клетки существа содержат ядро, это эукариоты. Мы с вами, кошки, собаки и миллиарды других существ - эукариоты. Дальше - бактерии, и третий домен - археи.

Когда-то думали, что археи - это бактерии и есть, и они действительно очень похожи. Но только они еще проще, нежели бактерии. Живая клетка, в которой, по сути, ничего нет. Пока что ученые думают: с них Земля начиналась. Потому что назва-

Безжалостный гость из прошлого: Древнее существо, обнаруженное в Антарктиде, способно убить все живое

ние (по-гречески археи - «древние»). И если вы спросите, а кого больше, эукариот, то есть «привычной жизни», бактерий или архей, то ответ - больше всего именно архей. Сложная жизнь - лишь вершина айсберга.

Поразительно, как ловко они добывают энергию практически из всего. Большая часть архей питается за счет химических реакций, но те, что в озере Глубоком, просто «поедают» солнечный свет. Какое-то время ученые думали, что археи остались только в экстремальных местах (например, в кипятке Йеллоустонского парка). Но затем неожиданно нашли их... у нас в кишечнике, где они помогают переваривать пищу. Тоже, впрочем, местечко экстремальное.

И, казалось бы, кто поднимет руку на таких милах? Но их едят вирусы, и есть 17 видов вирусов, которые разрушают только архей. А сами археи никому зла не делают, болезней не вызывают, этикетки розовые слоники.

Но только все оказалось не так благобно. А скорее как в фильме ужасов.

БЕЗ ЖАЛОСТИ И СОСТРАДАНИЯ

Архей очень трудно изучать. Будь добр, работай в естественной среде. В лаборато-

рии археи по разным причинам неумовимы (и в неволе не размножаются).

Но китайским и австралийским исследователям удалось окрасить специальной светящейся краской несколько особей (чтобы вы понимали - эту мелочь с трудом в микроскоп видно). И они сразу заметили, что некоторые археи из озера Глубокого отличаются от остальных. Они устроены еще примитивнее, и они... хищники-паразиты.

Их безжалостность потрясает. Они садятся на других архей, или на бактерии, или на кого придется (себе по размеру, конечно). Убивают быстро. Обычно паразиту выгодно, чтобы хозяин жил, ног

Во льдах Антарктики таится много сюрпризов для науки. В том числе такой мелочи, еле видимой в мощный микроскоп, как на фото слева. Но от этого не менее важной.

не протянул. Смысл - ведь с хозяином паразит. Поэтому свое брать не забываем, однако меру знаем.

Здесь, в ледяных водах Антарктики, все совершенно по-другому. Все злее, проще и откровеннее. Паразит атакует хозяина и плывет дальше.

Страшно представить, что будет, если эти ребята вырвутся из своего ледяного плена. Вспомним, что археи обитают и в нас...

СТРАШНАЯ ЮНОСТЬ ЗЕМЛИ

Доктор Ляо, руководитель научной группы, конечно, понимает, что за монстра они обнаружили. Но для него и других ученых главное сейчас - понять, откуда все это вообще взялось и какое место в эволюции Земли занимает. Когда мы разберемся с этим, станет понятнее, чего опасаться и как защищаться.

Ученые, по сути, видят, как была устроена жизнь на заре

времен. Озеро Глубокое оказалось настоящей машиной времени.

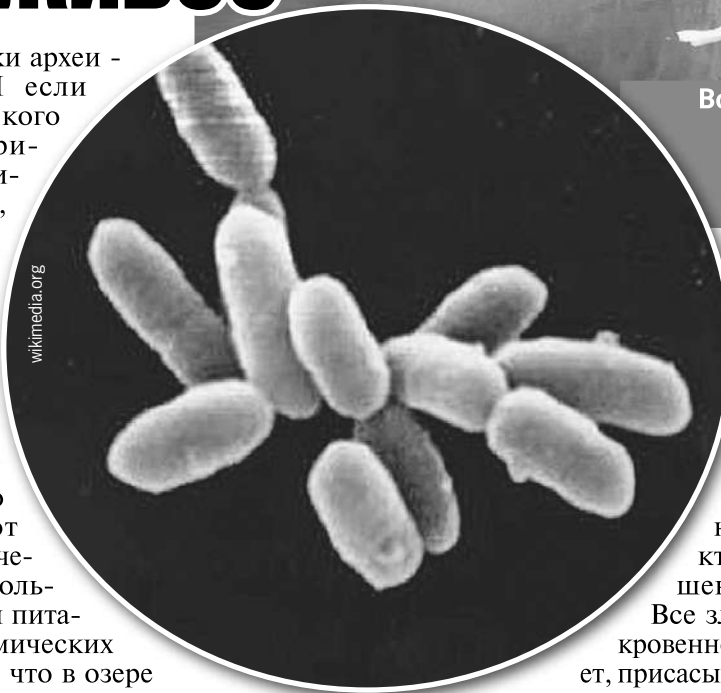
Ничего не было тогда на нашей планете, вот и приходилось добывать пищу из солнечного света. А Солнце тогда было ярким, злым, ультрафиолетовым. Археи, первые обитатели нашего дома, изобретали все новые способы искать пропитание, и одному виду пришлось в голо- (хотя у архей и голов-то нет): а почему бы, пока другие ищут еду, не отнять еду у тех, кто нашел?

Идея показалась эволюции привлекательной. Паразиты, убивая хозяина, насыщают воду (а все разворачивалось именно в воде) фрагментами тел. Что это, как не пища? Так вместе с хищниками сформировались еще и падальщики.

Золотой век (никто никого не убивает) закончился еще тогда, когда у ядер и клеток-то не было.

Живого становилось больше, появились ресурсы, и нравы заметно смягчились. Возникли целые классы существ, которые вреда никому не наносят, напротив, украшают бытие. Первобытная дикость ушла в прошлое. А тут, в озере Глубоком, осталась.

И ледники тают, а озеро недалеко от океана. И попадут все эти существа в открытый океан не сегодня, так завтра. Что же будет?



wikimedia.org

РАДИО КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА
radiokp.ru

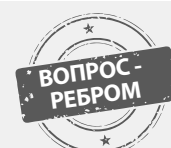
О главных открытиях в мире науки - в программе «Передача данных» с понедельника по пятницу в 22.00 (мск) на Радио «КП»

«Комсомолка» рекомендует Обман веществ

Как мед, сахар и соль заставляют нас стареть быстрее? Есть ли связь между лишним весом, иммунитетом, болезнью Альцгеймера и воспалениями? Опасно ли принимать гормоны и можно ли их заменить «травками»? Как начать двигаться, если «спорт - вообще не мое»? Подробная инструкция для тех, кто хочет улучшить здоровье и не бояться старости, - в нашей книге. А еще теперь можно купить и электронную версию!

Книгу можно заказать на shop.kp.ru и приобрести в книжных магазинах и на маркетплейсах

АО «ИД «Комсомольская правда», Москва, ОГРН 1027739295781



МОГУТ ЛИ ДРЕВНИЕ МИКРОБЫ, ВИРУСЫ И АРХЕИ УСТРОИТЬ ПАНДЕМИЮ?

Биологи в это не очень верят. Они говорят, что в «большом мире» съедается все, что плохо лежит. Пришельцы из прошлого - новички, пока осмотрятся, их съомчат. Кстати, это вроде бы случится и с инопланетными бактериями, коли к нам залетят. И все-таки вопрос активно изучается. Доподлинно-то никто не знает. Ископаемая сибирская язва уже наделала дел, но ее возбудитель существует и сейчас, и у нас есть к нему какой-никакой иммунитет. Кто кого съест и справится ли наша природная защита с новой угрозой - тема остается пока открытой.



Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда



**ПОДПИШИСЬ ДОСРОЧНО
НА ЛЮБИМУЮ ГАЗЕТУ
ПО СТАРЫМ ЦЕНАМ!
НА ПЕРВОЕ ПОЛУГОДИЕ 2025 ГОДА**

ОФОРМИТЬ ПОДПИСКУ МОЖНО В ОТДЕЛЕНИЯХ СВЯЗИ ПОЧТЫ РОССИИ
С 1 ИЮЛЯ ПО 31 АВГУСТА 2024 г.

СТОИМОСТЬ ПОДПИСКИ НА ЯНВАРЬ - ИЮНЬ

ИЗДАНИЕ
ЕЖЕДНЕВНАЯ ГАЗЕТА

1378,50 РУБ.

ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС

П1101



ИЗДАНИЕ
ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК
С ТЕЛЕПРОГРАММОЙ

931,68 РУБ.

ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС

П3700



ИЗДАНИЕ
ЕЖЕДНЕВНАЯ ГАЗЕТА
+ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК
С ТЕЛЕПРОГРАММОЙ

2198,70 РУБ.

ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС

ПН051



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ БРЯНСКА И БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

8 (4832) 37-00-80

12+

Требуются:

**АЛЕКСАНДЕР
ЭЛЕКТРИК**
ИСТОЧНИКИ ЭЛЕКТРОПИТАНИЯ

- **НАМОТЧИЦЫ/НАМОТЧИКИ** катушек РЭА.
- ручная намотка катушек РЭА. **З/п от 80 000 руб.**
- **МОНТАЖНИКИ РЭА** и приборов/ученики монтажника.
- монтаж РЭА и приборов, усилений, силовых элементов. **З/п от 80 000 руб.**

Оформление по ТК РФ. **Обучение в процессе работы!** График работы 5/2 с 7.45 до 16.15. З/п: оклад+премия (сдельная работа).

Возможно предоставление площади для жилья.

г. Кимовск,
Тульская область, улица Ким, 17

8 (909) 949 21 69 Мария

РЕКЛАМА

27 СЕНТЯБРЯ

НАЧАЛО В 19:00

**К/З «ДРУЖБА»
БРЯНСКОЙ ФИЛАРМОНИИ**

УЛ. КАЛИНИНА, 82



ИМПЕРИЯ
КОНЦЕРТ

12+



LADYNSAX

АНАСТАСИЯ ВЫСОЦКАЯ



БИЛЕТЫ НА САЙТЕ:

LADYNSAX.RU

ИНФОРМАЦИЯ ПО БИЛЕТАМ:

+7 923 464 00 32

ООО "ТИКЕТСКЛАУД" 127015, Г. МОСКВА, БОЛЬШАЯ НОВОДМИТРОВСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 36, СТРОЕНИЕ 1, ОГРН: 1187746558560

РЕКЛАМА

ОРКЕСТР
SAGMO
**САУНДТРЕКИ
ЭЙНАУДИ**

СТРУННЫЙ ОРКЕСТР И ФОРТЕПИАНО

Рейтинг
9.1



28.09 - 19:00
К/З «ДРУЖБА»

ПОСЕТИЛО 110 000 БИЛЕТЫ → **SAGMO.RU**

ООО «КАГМО»
119121, город Москва, пер 1-й Неопалимовский, д. 9/15, помещение 1/1
ИНН: 7704206485
ОГРН: 1237700236124

6+

РЕКЛАМА

Великие святые

Вся серия – 40 томов
+ 41-й том «Праздники
и посты православной
церкви» всего за

5000
руб.

Желающим
приобрести –
справки
по телефону: **37-00-80**

ТАТЬЯНА



12+

РЕКЛАМА. Цена действительна на момент публикации.

МИСС КУПАЛЬНИК «КП»



Фото присылайте в «Комсомольскую правду», e-mail: miss@kp.ru



Голосуйте за понравившуюся вам участницу на нашем сайте **KP.RU** в разделе «Будь стильной с «КП»!

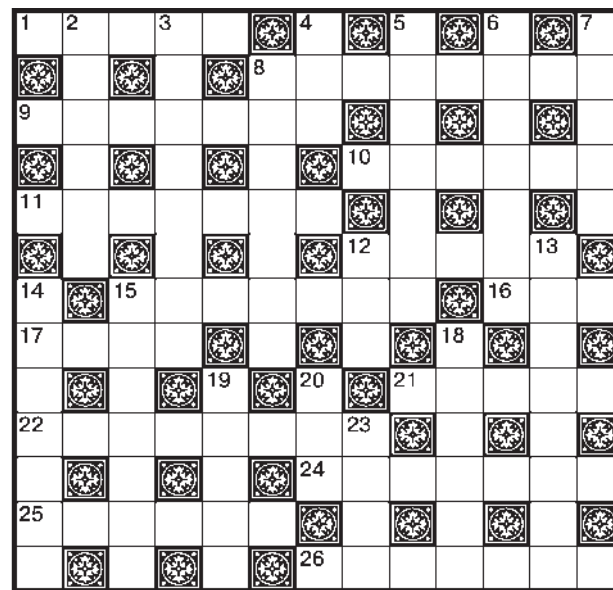
Ксения ШЕЙФЕР, Пермь:
- Я инженер-строитель, люблю шить и читать классическую литературу, мечтаю о загородном доме с видом на реку.

Виктория АНДРЕЯНОВА, модельер:



- В этом сезоне все оттенки зеленого на пике брендов. И, как и с красным цветом, важно просто найти свой. Ксении удалось подобрать этот оттенок мягкого мха, который нежно подчеркнул ее мягкую персиковую кожу.

КРОССВОРД ОТ ОЛЕГА ВАСИЛЬЕВА



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Подпитка для бравады. 8. Трудяга словесности. 9. Типичный симптом аллергии. 10. «Песчаные копи». 11. Какой музыкальный инструмент герой эпоса «Калевала» сделал себе из челюстей щуки? 12. Что можно отменить в случае дипломатических разногласий? 15. Кого нанимают тяжести таскать? 16. «... мироздания затих». 17. Звезда шансона ... Рай. 21. От какого секс-символа родила сына актриса Агния Дитковските? 22. Кто из партийцев жил в одном шалаше на двоих с Владимиром Лениным? 24. Едкий пародист среди сатириков. 25. Перекладина с сонными клушами. 26. Какая Таня из фэнтези

ПО ВЕРТИКАЛИ: 2. Безумие ветра. 3. Железяки, чтобы бетон укрепить. 4. Сын героя комедии «Ночь в музее». 5. Псих по вере. 6. «Сын лени вдохновенный» среди пушкинских друзей. 7. Лирик из телефильма «Приключения Буратино». 8. Кто «способен» пройти и в запертую дверь? 12. Красивый ... из окна. 13. Огурчик в песенной истории про нарицательного человека. 14. Кавказцы из Тбилиси. 15. Город с крупнейшими в Польше астрономическими часами. 18. Гонимый с грустным взглядом. 19. Извивающийся танец. 20. Самец из прайда. 23. Предмет с именем отключением.

Николай ОБЕРЕМЧЕНКО/«КП» - Пермь

АНЕКДОТЫ В НОМЕР

Сообщение «процесс закончен на 99%» радует только первые полчаса...

- Скажите, ребе, а в субботу с парашютом прыгать можно?

- Прыгать можно, но парашют раскрывать нельзя.

Разговаривают две блондинки:

- А Роза Ветров - это мужчина или женщина?
- Женщина, конечно!
- А почему тогда Ветров?

- Фамилию мужа, значит, взяла.

Место выгула маленьких, но злобных собак? Шавкадром.

- Ты старый!
- Допустим.

- Я не люблю тебя!
- Вопрос времени.
- Ты реальный псих!
- Все мы немного не в себе.

- Но ты приковал меня к батарее!
- Вот тут сложнее, да...

Соседка каждый день приходит в пеньюаре за солью. Не понимаю, как можно так любить пересоленную пищу, это же вредно для здоровья.

Дома настолько тонкие стены, что я мужу запретила вслух произносить пароль от вайфая! Один раз уже пришлось поменять...
Как изменились условия льготной ипотеки для семей с детьми
< стр. 7.

Оставьте свой анекдот на сайте **KP.RU** в рубрике «Анекдоты»!

Весь архив анекдотов от «КП» - на **KP.RU**



Прогноз погоды на 28 августа

	ночью	днем
Брянск	+18...+21	+29...+30
Дятьково	+18...+21	+29...+30
Севск	+16...+21	+28...+30
Новозыбков	+19...+22	+30...+31

ясно ☀️, дождь ☁️, облачно ☁️, снег ❄️, пасмурно ☁️

Давление – 751 мм рт. ст. (норма – 733)
Относительная влажность воздуха – 36%
Ветер северо-восточный 1,8 – 2,5 м/с
Восход – 05:45 Луна: убывающая
Закат – 19:42

ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА»

■ Главный редактор, генеральный директор Олеся Вячеславовна НОСОВА.
■ Шеф-редактор Е. САЗОНОВ.
■ Учредитель, редакция и издатель - АО «Издательский дом «Комсомольская правда».
■ Газета зарегистрирована в Роскомнадзоре, свидетельство ПИ № ФС77-58661 от 21.07.2014.

■ НАШ АДРЕС: «Комсомольская правда», Новодмитровская, д. 25, 8-й этаж, пом. 800, Москва, 127015.
■ ТЕЛЕФОНЫ: отдел связи с читателями - (495) 777-02-82, факс - (495) 637-64-22
e-mail: kp@kp.ru
Web-сервер: www.kp.ru
отдел рекламы тел.: (495) 777-02-82
e-mail: advert@kp.ru
служба распространения - (495) 777-02-82

Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов.
Индексы П1101, ПМ976
Тип. №
■ Время подписания в печать по графику - 17.00, фактически - 16.30
■ ISSN 0233-433X

«НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ», «ЛЮДИ ДЕЛА», «ОТКРЫТАЯ ТРИБУНА», «ВЗРОСЛЫЕ ИГРЫ», «БИЗНЕС-ПРЕСС», «ВЫБОРЫ-2024», «ТОЧКА ЗРЕНИЯ», «ЭТО ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ», «ВОПРОС - ОТВЕТ», «ЗАКОНЫ КРАСОТЫ», «ТАЙНАЯ ВЛАСТЬ», «ВАШЕ ЗДОРОВЬЕ», «КУШАТЬ ПОДАНО», «РАЗУМНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬ» - публикации на коммерческой основе.
Тираж этого номера: 170 983 экз.
Цена договорная



ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ИЗДАТЕЛЬСКОГО ДОМА																	
Астрахань (8512)	48-49-50	Брянск (4832)	37-00-80	Иркутск (3952)	20-80-08	Кострома (4942)	47-10-13	Н. Новгород (8312)	33-94-53	33-94-52	Петрозаводск (8142)	76-42-97	Симферополь (3652)	78-81-28	Тула (4872)	52-41-35	52-41-40
Архангельск (8182)	21-10-79	Владивосток (423)	230-22-56	Казань (843)	528-21-00	Краснодар (861)	992-79-92	Новосибирск (863)	289-90-85	Омск (3812)	29-01-50	Ростов-на-Дону (863)	333-24-22	Ставрополь (8652)	95-11-97	Уфа (347)	292-44-47
Алма-Ата (727)	273-74-97	Волгоград (8442)	44-13-43	Калининград (4012)	31-03-50	Красноярск (391)	206-96-50	Орел (4862)	43-39-39	Рязань (4912)	95-78-87	Сыктывкар (922)	587-11-12	Хабаровск (4212)	78-26-03		
Барнаул (3852)	20-55-47	Вологда (8172)	54-61-38	Калуга (4872)	52-41-35	Курск (4712)	70-62-71	Оренбург (3532)	43-11-93	С.-Петербург (812)	458-90-68	Тамбов (4752)	71-93-12	Челябинск (351)	700-09-68		
Белгород (4722)	20-55-33	Воронеж (4732)	72-79-27	Кемерово (3842)	35-38-11	Липецк (4742)	22-23-00	Пенза (8412)	56-46-41	Самара (846)	270-69-10	Тверь (4822)	33-93-63	Южно-Сахалинск (900)	43-41-515		
Бийск (10996)	312-88-31-31	Иваново (4932)	58-17-30	Киров (922)	901-66-35	Минск (1037517)	337-77-11	Пермь (342)	206-45-00	Саратов (8452)	53-42-21	Томск (3822)	90-61-86	Ярославль (4852)	58-58-17		
Благовещенск (4162)	49-45-15	Ижевск (3412)	94-50-90	Кишинев (1037322)	22-45-12	Мурманск (991)	67-11-633										

АО ИД «Комсомольская правда», 2024. Размещенные в газете материалы не подлежат использованию другими лицами в какой бы то ни было форме без разрешения правообладателя. Приобретение авторских прав: mtv@kp.ru

Тираж сертифицирован Бюро тиражного аудита - www.press-abc.ru

РЕДАКЦИЯ И ИЗДАТЕЛЬ РЕГИОНАЛЬНОГО ВЫПУСКА ООО «ЛДС-МЕДИА»

Директор Татьяна Николаевна РОМАНОВА.
И.о. редактора «КП»-Брянск – Надежда Амирановна ПЕТРУНИНА.
E-mail: kpbryansk@mail.ru, kpbryansk32@gmail.com
www.kp.ru

Адрес редакции: 241050, г. Брянск, ул. Крыловская, д. 36, офис 4.
ТЕЛЕФОН
редакции, отдела рекламы (4832) 37-00-80.

Газета отпечатана в ГУП «Брянское областное полиграфическое объединение», г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 40.
Время подписания брянского выпуска – 18.30.
Все рекламируемые товары и услуги имеют необходимые лицензии и сертификаты.
Заказ № 2127. Тираж регионального выпуска 1200 экземпляров. 12+